

# 5P

## DETTAGLIO DELLE PREVISIONI

### U.T.O.E. 4 SAN ROMANO

SCALA 1: 2.000

### COMUNE DI MONTOPOLI IN VAL D'ARNO REGOLAMENTO URBANISTICO APPROVATO CON DELIBERA C.C. N.8 DEL 15 FEBBRAIO 2013

FEBBRAIO 2013

- CONFINE COMUNALE
- LIMITE U.T.O.E. / LIMITE URBANO (Art.8)

#### I TESSUTI EDIFICATI

- LE AREE STORICHE (Art.28)
- EDIFICI DI INTERESSE STORICO E ARCHITETTONICO  
- DECRETO DI VINCOLO ARCHITETTONICO MONUMENTALE
- GIARDINI STORICI
- EDIFICI DI INTERESSE TIPOLOGICO
- EDIFICI DI INTERESSE AMBIENTALE
- EDIFICI DEGRADATI O IN CONTRASTO
- MANUFATTI NON SCHEDATI NEL SEDIME STORICO
- RIALZAMENTO DI UN PIANO
- VINCOLO DI FACCIA

- AREE URBANIZZATE DI RECENTE FORMAZIONE (Art.29)
- EDIFICI PRODUTTIVI NEL TESSUTO RESIDENZIALE
- GLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI (Art.30)
- IL VERDE PRIVATO E GLI ORTI (Art.31)
- AREE AGRICOLE INTERNE ALLE U.T.O.E. (Art.8)
- VERDE FLUVIALE (Art.17)

#### LE INFRASTRUTTURE E I SERVIZI ESISTENTI

- ZONE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE DI INTERESSE GENERALE (Art.20)
- AREE DESTINATE ALL'ISTRUZIONE (Art.21)
- AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE, PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO (Art.22)
- VERDE ATTREZZATO E PER IL TEMPO LIBERO (Art.23)
- AREE PER IMPIANTI SPORTIVI (Art.24)
- PARCHeggi PUBBLICI E PARCHeggi PRIVATI DI USO PUBBLICO (Art.25)
- ELETTRODOTTO E RELATIVO VINCOLO DI RISPETTO
- CIMITERO E RELATIVO VINCOLO DI RISPETTO (Art.27)
- DISTRIBUTORI DI CARBURANTE (Art.26)
- AREA FERROVIARIA (Art.19)
- STAZIONE DI SAN ROMANO
- PERCORSI PEDONALI E CICLABILI (Art.36)

#### LE TRASFORMAZIONI

- AREE CON PIANI ATTUATIVI APPROVATI IN CORSO DI ESECUZIONE O CON CONVENZIONI ATTIVE (Art.32)
- LOTTI LIBERI DI COMPLETAMENTO (Art.29)
- AREE DI NUOVO IMPIANTO (Art.9 e Sez.II.Cap.III)
- AREE PRODUTTIVE DI NUOVO IMPIANTO (Art.40)
- AREE DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA (Sez.II.Cap.III)
- NUOVA VIABILITÀ / ROTATORIE NUOVO INGRESSO DI PONENTE (Art.35)
- CAMPEGGIO (Art.29)

