

SAN ROMANO 3.660 ABITANTI			
STANDARD	DI LEGGE	ESIST/ATT	NON ATT
TOTALI	65.880	86.750	221.400
PARCHeggi	9.100	14.800	10.400
SCUOLE	16.470	10.400	183.200
VERDE ATTREZZATO	32.740	20.900	8.900
VERDE SPORTIVO*	31.000	31.000	
ATTREZZATURE COMUNI	7.320	10.400	27.600

ZONA INDUSTRIALE FONTANELLE MQ 370.000			
STANDARD	DI LEGGE	ESIST/ATT	NON ATT
TOTALI	37.000	28.600	8.200
PARCHeggi		27.200	
VERDE ATTREZZATO		1.400	
ATTREZZATURE COMUNI			8.200

CAPANNE 2.389 ABITANTI			
STANDARD	DI LEGGE	ESIST/ATT	NON ATT
TOTALI	43.002	34.410	75.825
PARCHeggi	5.973	6.810	5.825
SCUOLE	10.750	12.600	32.000
VERDE ATTREZZATO	21.501	12.100	56.500
VERDE SPORTIVO*	15.000	15.000	
ATTREZZATURE COMUNI	4.778	3.200	1.500

CASTEL DEL BOSCO 904 ABITANTI			
STANDARD	DI LEGGE	ESIST/ATT	NON ATT
TOTALI	16.272	11.510	16.100
PARCHeggi	2.240	3.810	5.100
SCUOLE	4.068	2.400	12.600
VERDE ATTREZZATO	8.136	4.100	11.000
VERDE SPORTIVO*	8.136	26.000	7.000
ATTREZZATURE COMUNI	1.808	2.100	

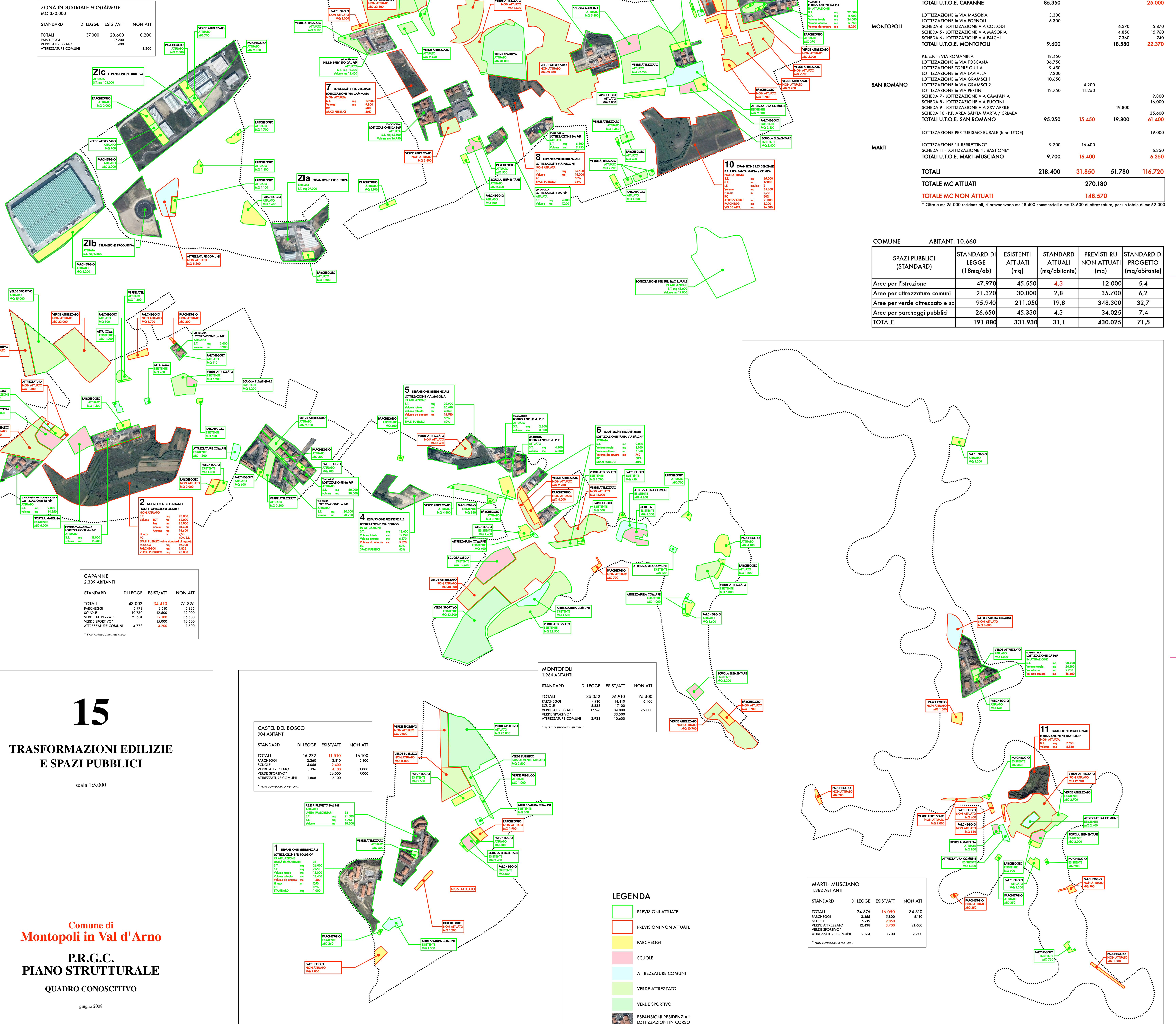
MONTOPOLI 1.964 ABITANTI			
STANDARD	DI LEGGE	ESIST/ATT	NON ATT
TOTALI	35.352	76.910	75.400
PARCHeggi	4.910	14.400	8.400
SCUOLE	8.838	17.100	17.100
VERDE ATTREZZATO	17.676	34.800	69.000
VERDE SPORTIVO*	3.928	10.600	

MARTI - MUSCIANO 1.382 ABITANTI			
STANDARD	DI LEGGE	ESIST/ATT	NON ATT
TOTALI	24.876	16.050	34.310
PARCHeggi	3.455	5.800	6.110
SCUOLE	6.219	2.800	21.600
VERDE ATTREZZATO	12.438	3.700	21.600
VERDE SPORTIVO*	2.764	3.700	6.600

LOTIZZAZIONI DERIVATE DA P.d.F.	SCHEDE R.U. AREE DI ESPANSIONE	
	MC ATTUATI	MC NON ATTUATI
CASTEL DEL BOSCO	18.500	
P.E.E.P. in VIA RAFFAELLO		
SCHEDE 1 - LOTIZZAZIONE "IL POGGIO"		
TOTALI U.T.O.E. CASTEL DEL BOSCO	18.500	13.400
1.600		
CAPANNE	14.250	
LOTIZZAZIONE "MADONNINA DEL BUON VIAGGIO"		
LOTIZZAZIONE in VIA NAZIONALE		
LOTIZZAZIONE in VIA MILANO		
LOTIZZAZIONE in VIA GIUSTI		
LOTIZZAZIONE in VIA PAVESE		
SCHEDE 2 - NUOVO CENTRO URBANO*		
TOTALI U.T.O.E. CAPANNE	85.350	25.000
25.000		
MONTOPOLI	3.300	
LOTIZZAZIONE in VIA MASORIA		
LOTIZZAZIONE in VIA FORNOU		
SCHEDE 4 - LOTIZZAZIONE VIA COLLODI		
SCHEDE 5 - LOTIZZAZIONE VIA MASORIA		
SCHEDE 6 - LOTIZZAZIONE VIA FAICHI		
TOTALI U.T.O.E. MONTOPOLI	9.600	18.580
22.370		
SAN ROMANO	18.450	
P.E.E.P. in VIA ROMANNA		
LOTIZZAZIONE in VIA TOSCANA		
LOTIZZAZIONE TORRE GIULIA		
LOTIZZAZIONE in VIA LAVALLA		
LOTIZZAZIONE in VIA GRAMSCI 1		
LOTIZZAZIONE in VIA GRAMSCI 2		
SCHEDE 7 - LOTIZZAZIONE VIA PUPPINA		
SCHEDE 8 - LOTIZZAZIONE VIA CACCINI		
SCHEDE 9 - LOTIZZAZIONE VIA XXV APRILE		
SCHEDE 10 - P.P. AREA SANTA MARTA / CRIMEA		
TOTALI U.T.O.E. SAN ROMANO	95.250	15.450
19.800		
16.000		
9.800		
19.000		
LOTIZZAZIONE PER TURISMO RURALE (fuori UTOE)		
MARTI	9.700	16.400
LOTIZZAZIONE "IL BERRETTONI"		
SCHEDE 11 - LOTIZZAZIONE "IL BASTIONE"		
TOTALI U.T.O.E. MARTI-MUSCIANO	9.700	16.400
6.350		
6.350		
TOTALI	218.400	31.850
51.780		
116.720		
TOTALE MC ATTUATI	270.180	
TOTALE MC NON ATTUATI	148.570	

* Oltre a mc 25.000 residenziali, si prevedono mc 18.400 commerciali e mc 18.600 di attrezzature, per un totale di mc 62.000

COMUNE	ABITANTI	STANDARD DI LEGGE (18mq/ab)	ESISTENTI ATTUALI (mq)	STANDARD ATTUALI (mq/abitante)	PREVISTI RU NON ATTUATI (mq)	STANDARD DI PROGETTO (mq/abitante)
Area per l'istruzione	47.970	45.550	4,3	12.000	5,4	
Area per attrezzature comuni	21.320	30.000	2,8	35.700	6,2	
Area per verde attrezzato e sp	95.940	211.050	19,8	348.300	32,7	
Area per parcheggi pubblici	26.650	45.330	4,3	34.025	7,4	
TOTALE	191.880	331.930	31,1	430.025	71,5	



LEGENDA

- PREVISIONI ATTUATE
- PREVISIONI NON ATTUATE
- PARCHeggi
- SCUOLE
- ATTREZZATURE COMUNI
- VERDE ATTREZZATO
- VERDE SPORTIVO
- ESPANSIONI RESIDENZIALI
- LOTIZZAZIONI IN CORSO

15

TRASFORMAZIONI EDILIZIE E SPAZI PUBBLICI

scala 1:5.000

Comune di Montopoli in Val d'Arno

P.R.G.C. PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO

giugno 2008