



COMUNE DI MONTOPOLI  
IN VAL D'ARNO

Via Francesco Guicciardini n° 61 - 56020 - Montopoli in Val d'Arno (PI) - ( ☎ 0571/44.98.11)

**Determina Dirigenziale n° 193 del 30/05/2023**

Settore: Settore Lavori Pubblici - Patrimonio - Protezione Civile  
Servizio: U.O. Opere Pubbliche e Patrimonio

Responsabile: ILARIA BELLINI

**Oggetto: LAVORI DI SOMMA URGENZA PER INDAGINI VULNERABILITA' SISMICA  
SCUOLA PRIMARIA CAPANNE - ASSUNZIONE DELL'IMPEGNO DI SPESA A  
FAVORE DELLA DITTA TECNOINDAGINI Srl  
CIG: ZA23B42754**

**PREMESSO CHE:**

- con Determinazione n. 581 del 06/12/2021 il Responsabile del Settore III Arch. Fausto Condello ha affidato allo Studio Comper & Associati, l'incarico professionale inerente la verifica di vulnerabilità sismica dell'edificio scolastico della primaria di Capanne;
- a seguito della riorganizzazione della macrostruttura di questo Ente è stato istituito il nuovo Settore 4 LL.PP. Patrimonio e Protezione Civile e con Decreto Sindacale n. 8 del 28/02/2022 è stata nominata quale Responsabile del nuovo Settore 4, l'Arch. Ilaria Bellini, sostituendo nella presente procedura e in tutte quelle afferenti all'U.O. LL.PP. come RUP l'Arch. Fausto Condello;
- in data 7 marzo 2022 la professionista incaricata della redazione della mappatura delle indagini di vulnerabilità sismica Ing. Maria Briganti dello Studio COMPER di Lastra a Signa ha rimesso la documentazione da Lei rivista e modificata;
- secondo quanto indicato nella D.G.C. n. 158 del 22/09/2022 debbono essere avviate in maniera prioritaria le indagini di verifica di vulnerabilità sismica dell'immobile rispetto all'intervento di efficientamento energetico del fabbricato in argomento, indagini già peraltro affidate allo studio Comper con la sopracitata determinazione 581/2021;
- l'annosa carenza di personale di questo Ente ed in particolare del personale assegnato al Settore 4, nonché delle varie indisponibilità per malattia del personale assegnato negli ultimi mesi dell'anno 2022, in ordine anche e soprattutto agli innumerevoli procedimenti afferenti al Settore citato, non è stato possibile nell'anno 2022 dare avvio alle indagini di vulnerabilità sismica dell'immobile in argomento;
- a seguito di segnalazione verbale pervenuta da parte del personale scolastico non docente a fine febbraio 2023 circa lo stato fessurativo dell'intonaco di facciata, previa convocazione del

21/02/2023, in data 24/02/2023 e 03/03/2023, sono stati fatti sopralluoghi alla presenza dell'ing. Maria Briganti dello studio Comper per monitorare quanto segnalato;

- a seguito di quanto relazionato da parte dell'Ing. Maria Briganti a seguito di tali sopralluoghi, le cui risultanze sono state espresse nella nota trasmessa tramite pec registrata al prot. Gen. n. 4194 del 14/03/2023, la stessa ha indicato di procedere all'effettuazione delle indagini e prove diagnostiche come da piano progettuale redatto, attraverso l'ausilio di laboratorio specializzato, nello stesso mese di marzo 2023;

- con Determinazione n. 99 del 17/03/2023 del Responsabile del Settore 4 Arch. Ilaria Bellini, ha disposto in primis l'affidamento delle indagini e delle verifiche a livello delle fondazioni alla ditta Zolfanelli S.n.c. di Capanne, la quale, sotto la supervisione dell'Ing. Maria Briganti in data 18 marzo 2023, ha effettuato gli scavi necessari, affinché il professionista incaricato, potesse prendere visione della natura e delle caratteristiche tecnico-costruttive delle fondazioni;

- a seguito di quanto comunicato da parte dell'Ing. Maria Briganti in merito alle diagnostiche sull'edificio adibito a Scuola Primaria G. Pascoli nella frazione di Capanne, è stata interpellata la società TECNOINDAGINI S.r.l. di Cusano Milanino, già affidataria nell'anno 2016 delle indagini per il rilievo dei distacchi di intonaco e di sfondellamento nei solai negli edifici scolastici, la quale si è resa subito disponibile all'esecuzione dei rilievi e prove diagnostiche ai sensi della Circolare N. 633/STC., in adempimento a quanto così evidenziato negli elaborati tecnici predisposti dall'ing. Maria Briganti;

- con deliberazione di G.M. n. 42 del 13/04/2023 è stata approvata, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016, la Perizia giustificativa dei lavori necessari, contingibili e urgenti ordinati con verbale di somma urgenza del 23 MARZO 2023, per l'esecuzione dei rilievi e prove diagnostiche ai sensi della Circolare N. 633/STC., in adempimento a quanto così evidenziato negli elaborati tecnici predisposti dall'ing. Maria Briganti;

- l'importo di spesa di 19.182,06 Euro comprensivi di oneri per la sicurezza, e dell'I.V.A. di legge, indicato nella perizia approvata con deliberazione di G. M. n. 42/2023, non trovava copertura nel Bilancio di previsione 2022/2024, annualità 2023;

**Premesso inoltre che :**

- l'art. 163 del D. Lgs. 50/2016" recante "Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile" stabilisce, che *"In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale di cui all'articolo 175 la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o comunque di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità"* e che *"L'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico".....omissis*
- il medesimo articolo dispone che Il responsabile del procedimento o il tecnico dell'amministrazione competente compila entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori una perizia giustificativa degli stessi e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione dei lavori. Qualora l'amministrazione competente sia un ente locale, la copertura della spesa viene assicurata con le modalità previste dall'articolo 191, comma 3, e 194 comma 1, lettera e), del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni e integrazioni;

## Ciò premesso

**Visto** il Verbale di Accertamento lavori di somma urgenza, redatto in data 123 marzo 2023, dalla sottoscritta Arch. Ilaria Bellini, Responsabile del Settore IV di questo Ente, con il quale è stato disposto l'affidamento dei lavori in oggetto alla ditta TECNOINDAGINI S.R.L., con sede a Cusano Milanino via Monte Sabotino 14 (c.f. e P. IVA 06383520969), che si è dichiarata disponibile ad eseguire prontamente e senza indugio i lavori necessari e sopra descritti, per una spesa di 15.723,00 Euro (quindicimilasettecentoventitre Euro), comprensivi degli oneri della sicurezza, delle spese tecniche e I.V.A. Esclusa;

**Vista** la D.G.C. n. 42 del 13/04/2023 con la quale è stata approvata, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016, la Perizia Giustificativa ed i relativi allegati inerente i lavori necessari, contingibili e urgenti, ordinati con il verbale di somma urgenza sopra citato, che giustificava e definiva in complessivi 19.182,06 Euro (diciannovemilacentottantadue/06 Euro), comprensivi degli oneri della sicurezza, delle spese tecniche e IVA inclusa;

**Rilevato** che, con la medesima Deliberazione di G.C. è stato dato atto che, in ossequio alle modalità previste dall'articolo 191, comma 3, e 194 comma 1, lettera e), del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., la copertura finanziaria della spesa complessiva di 19.182,06 Euro non poteva essere assicurata con i fondi del bilancio 2022-2024, per l'anno 2023, in quanto non previsti e, pertanto, che la stessa avrebbe trovato copertura finanziaria, a valere sulle risorse, che sarebbero state rese disponibili sul fondo individuato presso apposito capitolo di bilancio all'uopo istituito, sottoponendo entro 30 giorni dalla sua approvazione la citata deliberazione al Consiglio comunale per il riconoscimento della stessa spesa;

**Vista** la DCC n. 4 del 11/05/2023 **“LAVORI DI SOMMA URGENZA PER INDAGINI VULNERABILITA' SISMICA SCUOLA PRIMARIA CAPANNE - RICONOSCIMENTO DEBITO FUORI BILANCIO A SEGUITO DI APPROVAZIONE DEL VERBALE DI SOMMA URGENZA AI SENSI DELL'ART. 163 DEL D.LGS. N. 50/2016”** dichiarata immediatamente eseguibile;

### Ricordato che:

- i lavori e le opere affidati alla ditta TECNOINDAGINI S.R.L. con sede a Cusano Milanino ammontano ad euro 15.723,00 Euro (quindicimilasettecentoventitre Euro), come da Perizia di spesa, comprensivi degli oneri della sicurezza, delle spese tecniche ed escluso IVA;
- il prezzo delle prestazioni ordinate, in ottemperanza a quanto disposto dal comma 3 dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016, è stato definito consensualmente con la Ditta affidataria;
- la sottoscritta Arch. Ilaria Bellini Responsabile del Settore IV Lavori Pubblici, Patrimonio e Protezione Civile, ha ritenuto il corrispettivo congruo e conveniente in relazione alle prestazioni richieste;
- il Quadro Economico dell'intervento è quello qui di seguito riportato:

ESECUZIONE DI RILIEVI E PROVE DIAGNOSTICHE SU CISTRUZIONI ESISTENTI AI SENSI DELLA CIRCOLARE N. 633/STC	Importo Euro 14.803,00
INDAGINI DI RILIEVO DEI DISTACCHI DI INTONACO E DI SFONDELLAMENTO NEI SOLAI	Importo Euro 920,00
IMPORTO COMPLESSIVO	Importo Euro 15.723,00
<b>I.V.A. AL 22%</b>	<b>Importo Euro 3.459,06</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO</b>	<b>Importo Euro 19.182,06</b>

**Atteso che:**

- E' stata acquisita, ai sensi dell'art. 163 co. 7 del D.Lgs. 50/2017, dalla Ditta TECNOINDAGINI S.R.L l'autocertificazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 circa il possesso dei requisiti richiesti per contrarre con la Pubblica Amministrazione e la dichiarazione del Conto Corrente Dedicato, che si mantiene agli atti d'ufficio;
- l'Amministrazione aggiudicatrice è tenuta a controllare l'autocertificazione rilasciata, in termine congruo, compatibile con la gestione della situazione di emergenza in atto, comunque non superiore a sessanta giorni dall'affidamento;

**Preso atto** dei risultati scaturiti dalle indagini effettuate e trasmesse tramite PEC in data 21/04/2023 con prot. 6444, che si mantengono agli atti d'ufficio;

**Atteso altresì** che l'Ufficio ha acquisito ai fini di tale controllo:

- il D.U.R.C. on line (Documento Unico Regolarità Contributiva) con n. protocollo INPS\_3459532 con scadenza 05/06/2023, per la ditta Ditta TECNOINDAGINI S.R.L. dal quale emerge la regolarità della posizione contributiva;

**Dato atto altresì che**, per il procedimento di cui trattasi, non sussistono in capo al Responsabile Unico del procedimento stesso elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

**Precisato che** il progetto ha le seguenti codifiche:

- Codice Identificativo Gara (CIG) : ZA23B42756

**Richiamato** l'obbligo previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000, secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”*.

**Dato atto che:**

- l'esigibilità dei pagamenti è riferibile al 2023;
- i finanziamenti necessari sono reperibili al Cap. 720/7 del bilancio di previsione 2022/2024 annualità 2023;

**PRESO ATTO** che il Comune di Montopoli V.A. non ha approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025 entro il 31 dicembre 2022, e quindi in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 151, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, dal 1° gennaio 2023, l'Ente agirà con le regole dell'esercizio provvisorio autorizzato, per l'anno 2023, coi seguenti provvedimenti normativi:

- Decreto del Ministero dell'Interno del 13 dicembre 2022, pubblicato in G.U. n. 295 del 19/12/2022, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione riferito al triennio 2023/2025 da parte degli enti locali e' stato differito al 31 marzo 2023;
- Art. 1, comma 775, della Legge di Bilancio n. 197 del 29 dicembre 2022, pubblicata in G.U. n. 303 del 29/12/2022, con il quale il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per il 2023 da parte degli enti locali e' stato ulteriormente differito al 30 aprile 2023;
- Decreto del Ministero dell'Interno del 19 aprile 2023, pubblicato in G.U. n. 97 del 26/04/2023, il quale differisce al 31 maggio 2023 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2023/2025 da parte degli Enti Locali ed autorizza per gli stessi l'esercizio

provvisorio di bilancio come disposto dall'art. 163, comma 3, del TUEL;

**Dato atto ancora che:**

- con Decreto sindacale n. 2/2023 è stato conferito l'incarico di Responsabile del Settore IV, Lavori Pubblici, Patrimonio e Protezione civile che, per i lavori in oggetto, ricopre dunque anche il ruolo di R.U.P. ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, per il perfezionamento di quanto in argomento;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 30/12/2021 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2024;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 13/01/2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2022- 2024;

**Visti infine:**

- il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Decreto Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;
- il Decreto Lgs n. 165/2001 e s.m.i.;
- il Decreto Lgs n. 118/2011 e s.m.i.;
- il Decreto Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- la Legge n. 241/1990;
- il DPR 380/2001 "Testo Unico in materia edilizia" e s.m.i. (l'art. 7 lett. c);

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito

**DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa:

- 1) Di impegnare la somma complessiva di euro 19.182,06 Euro (diciannovemilacentottantadue/06 Euro), comprensivi di oneri per la sicurezza ed I.V.A. per la realizzazione del suddetto intervento di somma urgenza, sul Capitolo 720/7 "SCUOLE ELEMENTARI, SPESE PER PRESTAZIONI DI SERVIZI" a favore della Ditta TECNOINDAGINI S.R.L., con sede a Cusano Milanino via Monte Sabotino 14 (c.f. e P. IVA 06383520969) dando atto che *l'esigibilità delle obbligazioni di cui alla presente determinazione ha scadenza nell'esercizio 2023, come da cronoprogramma dei pagamenti che si conserva agli atti d'ufficio e che per quanto attiene la codifica alla transazione elementare, si è proceduto all'individuazione della stessa al momento dell'emanazione del presente atto e che la medesima è rinvenibile all'interno del sistema informatico dell'Ente al relativo capitolo di spesa;*
- 2) Di disporre che il presente provvedimento abbia valore, oltre che dispositivo, anche contrattuale, mediante la sua sottoscrizione in calce da parte del legale rappresentante della ditta di cui al precedente punto n. 1;
- 3) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 15 comma 3 del Decreto del M.I.T. n. 49 del 7 marzo 2018, per il lavoro in questione è consentita, visto l'importo dei lavori abbondantemente sotto 40.000,00 Euro, la tenuta della contabilità semplificata del lavoro, previa verifica da parte del Direttore Lavori della corrispondenza del lavoro svolto con quello fatturato, tenendo conto dei lavori effettivamente eseguiti, apponendo il visto sulle fatture di spesa in sostituzione del C.R.E.;
- 4) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Ilaria Bellini;

- 5) Di attestare che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000;
- 6) ai sensi dell'art. 4 comma 4 del D.Lgs. n. 231/2002 così come modificato dal D.Lgs n. 192 del 9.11.2012, si è convenuto che per consentire l'espletamento delle operazioni di verifiche e controlli preventivi alla liquidazione del servizio reso, che il pagamento delle relative fatture avvenga entro 30 (trenta) giorni dalla data di acquisizione delle medesime al Protocollo Generale del Comune ed i cui atti in forma scritta saranno conservati agli atti di questo Ufficio e comunque quanto indicato nell'atto di liquidazione;
- 7) Di dare atto, altresì, che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
  - pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art 1 c. 16 lett. b) e c. 32 della legge n. 190/2012;
  - pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lettera b) del D.Lgs 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
  - l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito Web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art 10 c. 3 lett. C della L. R. Toscana n. 38/2007;
- 8) Di dare atto che la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione da parte del Responsabile del Servizio Finanziario del visto di regolarità contabile reso ai sensi dell'art.183 comma 7, del D.lgs 267/2000 e attestante in base alle disposizioni di cui all'art.153 comma 5 del D.lgs 267/2000, ove necessario, la copertura della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e, quando occorre, in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata secondo quanto previsto dal regolamento di contabilità.

La presente determinazione, munita del visto di regolarità contabile, sarà numerata cronologicamente ed inserita nell'apposito registro, seguirà l'iter procedurale definito dall'art. 26 del vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi e pubblicata per n. 15 giorni all'Albo Pretorio on line.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

arch. Ilaria Bellini

#### **Riferimenti Contabili:**

<b>Tipo Movimento</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Movimento</b>	<b>Importo</b>	<b>Beneficiario</b>
	<b>Codice Armonizzato</b>		<b>CIG</b>	<b>CUP</b>	<b>Siope</b>
	<b>Oggetto</b>				
Impegno	2023	720/7		19.182,06	TECNOINDAGINI S.R.L.
	04.02.1		ZA23B42754		
	LAVORI DI SOMMA URGENZA PER INDAGINI VULNERABILITA' SISMICA SCUOLA PRIMARIA CAPANNE - ASSUNZIONE DELL'IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELLA DITTA TECNOINDAGINI Srl CIG: ZA23B42754				

ALLEGATI