



COMUNE DI MONTOPOLI  
IN VAL D'ARNO

Via Francesco Guicciardini n° 61 - 56020 - Montopoli in Val d'Arno (PI) - ( ☎ 0571/44.98.11)

Determina Dirigenziale n° 178 del 08/05/2023

Settore: Settore Lavori Pubblici - Patrimonio - Protezione Civile  
Servizio: U.O. Opere Pubbliche e Patrimonio

Responsabile: ILARIA BELLINI

**Oggetto: BANDO VERDE URBANO PER PROGETTI INTEGRATI PER L'ABBATTIMENTO DELLE EMISSIONI CLIMALTERANTI IN AMBITO URBANO - DECRETO DIRIGENZIALE REGIONE TOSCANA N. 11924/2020 - CUP: E12B20000000006 - CIG: 9037927D4A APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIATA DISTRIBUZIONE DELLA SPESA AI SENSI ART. 149 COMMA 1 DEL D.LGS N. 50/2016 E S.M.I.**

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione della Giunta comunale n. 209 del 17 dicembre 2020, è stato approvato il progetto definitivo in linea tecnica relativo a “PROGETTI INTEGRATI PER L'ABBATTIMENTO DELLE EMISSIONI CLIMALTERANTI IN AMBITO URBANO CUP E12B20000000006 CIG: 9037927D4A”, predisposto dallo studio appositamente incaricato;
- il progetto è risultato assegnatario di finanziamento della Regione Toscana relativo a progetti integrati per l'abbattimento delle emissioni climalteranti in ambito urbano di cui al bando approvato con decreto n. 11924 del 30 luglio 2020 e pubblicato sul BURT n. 33 del 12 agosto 2020;
- con Determina dirigenziale n. 675 del 30/12/2021 venivano approvati e validati tutti gli elaborati costituenti il progetto esecutivo relativo agli interventi integrati per l'abbattimento delle emissioni climalteranti in ambito urbano assegnando il CUP: E12B20000000006 e il G.I.G.: 9037927D4A;
- Con determinazione dirigenziale n. 223 del 31/05/2022, a seguito di procedura ad evidenza pubblica su START i lavori in oggetto sono stati aggiudicati alla Azienda Agricola F.lli Buccelletti s.r.l. con sede legale in Castiglion Fiorentino, (C.F./P.I.: 00140120510) con ribasso del 8,50% sull'importo a base di gara di Euro 270.179,37, per un compenso di Euro 247.214,123 già al netto del ribasso, oltre euro 29.031,560 per oneri della sicurezza non soggetti a sconto, per un importo totale di Euro 276.245,68 oltre IVA, come da quadro economico così rimodulato:

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**

Lavori a base d'asta per l'esecuzione opera	€ 270.179,37	
Ribasso d'asta praticato dalla Ditta aggiudicataria (- 8,5%)	-€ 22.965,25	
Oneri per la sicurezza ( <b>diretti</b> - intreseci alla singole voci)	€ 29.031,56	
Oneri per la sicurezza ( <b>indiretti</b> - cantiere, segnatetica, ecc...)		
<b>Totale lavori per il completamento dell'opera</b>	<b>€ 276.245,68</b>	<b>€ 276.245,68</b>
Somme a disposizione dell'Amm.ne Com.le		
per l'i.v.a. al 22% sui lavori	€ 60.774,05	
per il fondo interno (ex art.lo 113 del Decreto Lgs. n. 50/2016)	€ 3.590,00	
per spese tecniche Studio BELLESI & GIUNTOLI	€ 19.032,00	
per fornitura e posa in opera centralina	€ 7.320,00	
per allaccio acquedotto	€ 6.000,00	
per attività di supporto al RUP Società PA&M	€ 4.965,40	
per imprevisti e arrotondamenti	€ 5.612,22	
recupero ribasso d'asta a dispos.ne ai sensi D.Lgs n. 118/2011	€ 28.017,60	
<b>Sommano</b>	<b>€ 135.311,27</b>	<b>€ 135.311,27</b>
<b>Totale della spesa</b> .....		<b>€ 411.556,95</b>

VISTO il contratto d'appalto in forma di scrittura privata sottoscritto in data 21/09/2022 n. 433;

DATO ATTO CHE:

- dal momento dell'approvazione del progetto esecutivo all'esecuzione dei lavori è entrato in vigore il decreto legge 50 del 17 maggio 2022 "*Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina*" (cosiddetto "decreto Aiuti", convertito con legge 91 del 15 luglio 2022), che ha stabilito, in deroga alle previsioni dell'articolo 23 comma 16 terzo periodo del Codice dei Contratti pubblici, per l'anno 2022, un aggiornamento infrannuale del Prezzario lavori in uso nel 2022, da farsi entro il 31 luglio 2022;
- la redazione delle nuove tariffe dei prezzi ha risposto all'esigenza di fronteggiare il rincaro eccezionale dei materiali da costruzione, dei carburanti e dei prodotti energetici;
- si è ritenuto necessario, su indicazione della Giunta Comunale la cui presa d'atto è avvenuta con Deliberazione G.C. 56 del 27/04/2023, apportare alcune modifiche al progetto approvato, in modo da effettuare l'adeguamento al nuovo prezzario regionale pur rientrando nell'importo dei lavori previsto, senza che ci fossero costi ulteriori per l'Amministrazione, modifiche tutte dettagliatamente indicate nella "relazione tecnica illustrativa di variante", redatta dal progettista, Dr. Agr. Alberto Giuntoli dello Studio Bellesi Giuntoli con sede in Firenze Via G. Ricci 11/e P.IVA: 05769270488, che si allega al presente atto a farne parte integrante e sostanziale;

VISTA la perizia di variata distribuzione della spesa, redatta dal Dr. Agr. Alberto Giuntoli dello Studio Bellesi Giuntoli con sede in Firenze Via G. Ricci 11/e P.IVA: 05769270488, in conformità dell'art. 23 del Decreto Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e composta dai seguenti documenti, tutti allegati al presente atto a farne parte integrante e sostanziale Sub. Lett. A:

1. Analisi dei prezzi
2. Quadro di raffronto
3. Quadro di raffronto sicurezza;
4. Quadro Economico;
5. Relazione

6. Stato approvato
7. Stato modificato
8. Stato sovrapposto
9. Irrigazione stato approvato
10. Irrigazione stato modificato
11. Irrigazione stato sovrapposto

dai quali viene evidenziato che l'importo complessivo dei lavori adeguato al nuovo prezzario regionale non subisce variazioni;

**CONSIDERATO CHE:**

- la Azienda Agricola F.lli Buccelletti s.r.l. con sede legale in Castiglion Fiorentino, (C.F./P.I.: 00140120510) all'uopo contattata, si è resa disponibile ad effettuare il lavoro in argomento con le modifiche apportate con la perizia di variante redatta dal progettista;

- tali lavori di variante non possono essere separati, sotto il profilo tecnico e/o economico, dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante;

- si ritiene che i lavori oggetto della presente perizia di variata distribuzione di spesa rientra nel disposto di cui all'art. 149 comma 1 del Decreto Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., il tutto come meglio definito nel Quadro Economico sotto riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE</b>			
		AGGIUDICAZIONE (APPROVATA CON D.D. N.223 DEL 31/05/2022	PERIZIA DI VARIATA DISTRIBUZIONE E DI SPESA
A	Lavori a base d'asta per l'esecuzione opera	€ 270.179,37	€ 270.179,37
B	Ribasso d'asta praticato dalla Ditta aggiudicataria (- 8,5%)	€ 22.965,25	€ 22.965,25
C	Oneri per la sicurezza (diretti - intreseci alla singole voci)		
D	Oneri per la sicurezza (indiretti - cantiere, segnaletica, ecc...)	€ 29.031,56	€ 29.031,56
	<b>Totale lavori per il completamento dell'opera</b>	<b>€ 276.245,68</b>	<b>€ 276.245,68</b>
	<b>Somme a disposizione dell'Amm.ne Com.le</b>		
E	per l'i.v.a. al 22% sui lavori	€ 60.774,05	€ 60.774,05
F	per il fondo interno (ex art. 113 del Decreto Lgs. n. 50/2016)	€ 3.590,00	€ 3.590,00
G	per spese tecniche Studio BELLESI & GIUNTOLI	€ 19.032,00	€ 19.032,00
G1	per spese tecniche perizia di variata distribuzione di spesa		€ 7.308,74
H	per fornitura e posa in opera centralina	€ 7.320,00	€ 7.320,00
I	per allaccio acquedotto	€ 6.000,00	€ 6.000,00
L	per attività di supporto al RUP Società PA&M	€ 4.965,40	€ 4.965,40
M	per imprevisti e arrotondamenti	€ 5.612,22	€ 0,00
N	recupero ribasso d'asta a dispos.ne ai sensi D.Lgs n. 118/2011	€ 28.017,60	€ 26.321,08
	<b>Sommano</b>	<b>€ 135.311,27</b>	<b>€ 135.311,27</b>
	<b>Totale della spesa</b>	<b>€ 411.556,95</b>	<b>€ 411.556,95</b>

RITENUTO pertanto, con il presente provvedimento, di approvare la perizia di variata distribuzione della spesa, redatta dal Dr. Agr. Alberto Giuntoli dello Studio Bellesi Giuntoli con sede in Firenze Via G. Ricci 11/e P.IVA: 05769270488 composta dagli elaborati sopra indicati tutti allegati al presente provvedimento;

**DATO ATTO CHE:**

- il presente atto permette il conseguimento degli obiettivi gestionali assegnati al Settore IV;
- l'istruttoria preordinata all'approvazione del presente provvedimento consente di attestarne la correttezza;
- la sottoscritta responsabile del Settore IV, Arch. Ilaria Bellini è responsabile del presente procedimento in forza dell'incarico assegnato con decreto sindacale 2/2023 e dichiara che non sussistono conflitti di interessi, anche potenziali ex art. 42 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, per l'adozione del presente atto;

**RICHIAMATE:**

- la deliberazione del Consiglio Comunale nr. 108 del 30/12/2021, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024;
- lam deliberazione della Giunta Comunale nr. 1 del 13/01/2022, con la quale è stato approvato il P.E.G. Finanziario per l'anno 2022/2024;
- la determinazione dirigenziale del Responsabile del Settore II n. 637 del 29/12/2022 con la quale sono state approvate le variazioni di esigibilità ai capitoli nonché agli impegni assunti elencati negli allegati allo stesso atto, tra i quali anche gli impegni assunti relativi al presente intervento, approvando altresì le variazioni di bilancio al fondo pluriennale vincolato e agli stanziamenti dei capitoli correlati, ai sensi dell'art. 175, comma 5-quater, lett. b) e del comma 9-ter del d.Lgs. n. 267/2000 nonché del punto 5.4 del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;

PRESO ATTO ancora che il Comune di Montopoli V.A. non ha approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025 entro il 31 dicembre 2022, e quindi in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 151, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, dal 1° gennaio 2023, l'Ente agirà con le regole dell'esercizio provvisorio autorizzato, per l'anno 2023, coi seguenti provvedimenti normativi:

- Decreto del Ministero dell'Interno del 13 dicembre 2022, pubblicato in G.U. n. 295 del 19/12/2022, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione riferito al triennio 2023/2025 da parte degli enti locali e' stato differito al 31 marzo 2023;
- Art. 1, comma 775, della Legge di Bilancio n. 197 del 29 dicembre 2022, pubblicata in G.U. n. 303 del 29/12/2022, con il quale il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per il 2023 da parte degli enti locali e' stato ulteriormente differito al 30 aprile 2023;
- Decreto del Ministero dell'Interno del 19 aprile 2023, pubblicato in G.U. n. 97 del 26/04/2023, il quale differisce al 31 maggio 2023 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2023/2025 da parte degli Enti Locali ed autorizza per gli stessi l'esercizio provvisorio di bilancio come disposto dall'art. 163, comma 3, del TUEL;

VISTO il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi, ed in particolare l'art. 25 dello stesso che prevede l'esecuzione dell'attività programmata di settore attraverso le determinazioni;

RICHIAMATA la seguente normativa:

- Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. Del 05/10/2010, n. 207 per le norme ancora applicabili;
- la Legge n. 136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e ss.mm.ii ;
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto:

“Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della 5 corruzione, pubblicità e trasparenza”, ed in particolare gli artt. 37 e 23;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;

## DETERMINA

1) Di approvare, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia dei lavori pubblici, nello specifico ai sensi dell'art. 149 comma 1 del Decreto Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la presente perizia di variata distribuzione, nella premessa meglio specificata, dell'intervento relativo a “PROGETTO INTEGRATO PER L'ABBATTIMENTO DELLE EMISSIONI CLIMALTERANTI IN AMBITO URBANO”, predisposta dal progettista Dr. Agr. Alberto Giuntoli dello Studio Bellesi Giuntoli con sede in Firenze Via G. Ricci 11/e P.IVA: 05769270488 non comportante maggiore spesa ma esclusivamente rimodulazione delle opere al fine di adeguare i prezzi al nuovo prezzario regionale, composta dai seguenti documenti, tutti allegati al presente atto a farne parte integrante e sostanziale Sub. Lett. A:

- Analisi dei prezzi
- Quadro di raffronto
- Quadro di raffronto sicurezza;
- Quadro Economico;
- Relazione
- Stato approvato
- Stato modificato
- Stato sovrapposto
- Irrigazione stato approvato
- Irrigazione stato modificato
- Irrigazione stato sovrapposto;

2) Di dare atto del nuovo quadro economico, che a seguito della rimodulazione risulta essere il seguente:

### QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE

		AGGIUDICAZIONE (APPROVATA CON D.D. N.223 DEL 31/05/2022)	PERIZIA DI VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA
A	Lavori a base d'asta per l'esecuzione opera	€ 270.179,37	€ 270.179,37
B	Ribasso d'asta praticato dalla Ditta aggiudicataria (- 8,5%)	€ 22.965,25	€ 22.965,25
C	Oneri per la sicurezza (diretti - intreseci alla singole voci)		
D	Oneri per la sicurezza (indiretti - cantiere, segnatetica, ecc...)	€ 29.031,56	€ 29.031,56
	<b>Totale lavori per il completamento dell'opera</b>	<b>€ 276.245,68</b>	<b>€ 276.245,68</b>

<b>Somme a disposizione dell'Amm.ne Com.le</b>			
E	per l'i.v.a. al 22% sui lavori	€ 60.774,05	€ 60.774,05
F	per il fondo interno (ex art. 113 del Decreto Lgs. n. 50/2016)	€ 3.590,00	€ 3.590,00
G	per spese tecniche Studio BELLESI & GIUNTOLI	€ 19.032,00	€ 19.032,00
G1	per spese tecniche perizia di variata distribuzione di spesa		€ 7.308,74
H	per fornitura e posa in opera centralina	€ 7.320,00	€ 7.320,00
I	per allaccio acquedotto	€ 6.000,00	€ 6.000,00
L	per attività di supporto al RUP Società PA&M	€ 4.965,40	€ 4.965,40
M	per imprevisti e arrotondamenti	€ 5.612,22	€ 0,00
N	recupero ribasso d'asta a dispos.ne ai sensi D.Lgs n. 118/2011	€ 28.017,60	€ 26.321,08
	<b>Sommano</b>	<b>€ 135.311,27</b>	<b>€ 135.311,27</b>
	<b>Totale della spesa</b>	<b>€ 411.556,95</b>	<b>€ 411.556,95</b>

- 3) Di trasmettere il presente provvedimento:
- alla ditta appaltatrice “Azienda Agricola F.lli Buccelletti s.r.l. con sede legale in Castiglion Fiorentino, (C.F./P.I.: 00140120510)”;
  - alla Regione Toscana, in quanto il progetto beneficia di cofinanziamento da parte di detto Ente;
- 4) Di pubblicare, ai sensi dell’art. 29 c.1 D.Lgs. 50/16, la presente determinazione sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente”;
- 5) Di dare atto che la presente determinazione è esecutiva con l’apposizione da parte del Responsabile del Servizio Finanziario del visto di regolarità contabile reso ai sensi dell’art.183 comma 7, del D.lgs 267/2000 e attestante in base alle disposizioni di cui all’art.153 comma 5 del D.lgs 267/2000, ove necessario, le attestazioni di copertura della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e, quando occorre, in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata secondo quanto previsto dal regolamento di contabilità.

La presente determinazione, numerata cronologicamente ed inserita nell'apposito registro seguirà l'iter procedurale definito dall'art. 26 del vigente Regolamento degli Uffici e Servizi e sia pubblicata per n. 15 gg. (quindici giorni) consecutivi all'albo pretorio on line.

Il Responsabile del Settore IV  
Arch. Ilaria Bellini

### Riferimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo	Beneficiario
	Codice Armonizzato		CIG	CUP	Siope
	Oggetto				

**ALLEGATI** - Allegato Sub. Lett A (impronta:  
DA5258C58281A77E6133182D20C79115E903B3CABB93C8EEB416267B3682DBC5)