



**COMUNE DI MONTOPOLI
IN VAL D'ARNO**

Via Francesco Guicciardini n° 61 - 56020 - Montopoli in Val d'Arno (PI) - (☎ 0571/44.98.11)

SETTORE IV Ufficio Lavori Pubblici

**AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER INDAGINE DI MERCATO
PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA
PROCEDURA NEGOZIATA SOTTO SOGLIA COMUNITARIA PER
L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL
COMPLESSO SPORTIVO E DEL CAMPO SCUOLA "BIANCO BIANCHI"
(CUP E12H21000100006)**

Il Comune di Montopoli intende acquisire manifestazioni di interesse, per procedere all'affidamento dei lavori di riqualificazione del complesso sportivo e del campo scuola "Bianco Bianchi" CUP: E12H21000100006 mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023;

1) STAZIONE APPALTANTE

Comune di Montopoli – sede legale in Via Francesco Guicciardini n. 61 – 56020 Montopoli (PI), partita iva e codice fiscale 82000270502, RUP:

Responsabile del Settore Lavori Pubblici – Arch. Ilaria Bellini,

Uffici di riferimento per richieste inerenti il presente avviso:

- Ufficio Lavori Pubblici – lavori.pubblici@comune.montopoli.pi.it

**2) CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (CUC) PER I COMUNI DEL VALDARNO
INFERIORE**

Comune di San Miniato – sede legale in Via Vittime del Duomo n. 8 – 56028 San Miniato (PI), partita iva e codice fiscale 82000250504, Servizio Contratti

Responsabile CUC – Dott.ssa Adriana Viale

Uffici di riferimento per richieste inerenti il presente avviso:

tel: 0571.406357/352 - email: affarigenerali@comune.san-miniato.pi.it ;

3) OGGETTO

Oggetto del presente avviso per manifestazione di interesse è l'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto.

L'appalto ha valore stimato di € 261.664,45 (duecentosessantunmilaseicentossantaquattro/45) oltre iva ed è costituito dalle

lavorazioni riportate in tabella:

Categoria		Importi in euro			Incidenza su Totale
		Lavori	Sicurezza del PSC	Totale	
OS 24 OS 30	<u>LAVORI A MISURA</u>				
	VERDE E ARREDO URBANO	188.828,61	2.865,39	191.694,00	73,26%
	IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI, E TELEVISIVI Sommano a Misura	69.970,45	0,00	69.970,45	26,74%
		258.799,06	2.865,39	260.064,10	100,00%
Totale APPALTO		258.799,06	2.865,39	261.664,45	

Ai sensi dell'allegato II.12, parte I, art. 2, comma 2 "Categorie e classifiche", la qualificazione in una categoria abilita l'operatore economico a partecipare alle gare ed a eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di 1/5. Nel caso di imprese raggruppate o consorziate si applica la disciplina prevista dal citato allegato II.12.

Il contratto sarà stipulato a misura.

4) VALORE DELL'APPALTO

Il valore complessivo dell'appalto è di € 261.664,45 oltre iva di cui € 2.865,39 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Il costo della manodopera, stimato dalla stazione appaltante è di € 53.626,64.

Il presente avviso costituisce strumento per l'individuazione di operatori economici qualificati, da invitare a presentare offerta, nell'ambito della procedura negoziata sotto soglia comunitaria di cui trattasi.

Gli operatori economici individuati a mezzo del presente avviso, saranno invitati a partecipare alla procedura di gara, che si svolgerà in modalità telematica sul portale START Toscana, all'indirizzo internet: <https://start.toscana.it/> per conto della C.U.C. Per i Comuni del Valdarno inferiore.

5) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 65 del D.lgs. 36/2023 in possesso dei seguenti requisiti:

5.1 Requisiti generali:

- I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente

articolo. La sussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94 comporta l'esclusione diretta mentre la sussistenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'articolo 95 deve essere accertata previo contraddittorio con l'operatore economico. In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del Codice i requisiti generali devono essere posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici. In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice i requisiti di cui al punto 5 devono essere posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

- I concorrenti non devono aver affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni;
- I concorrenti non devono avere a proprio carico cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. 159/2011 (Codice delle leggi antimafia); né condizioni di cui all'art. 53 co. 16-ter del D.lgs. 165/2001 né devono essere incorsi in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

5.2 Requisiti speciali di partecipazione alla gara:

A) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per gestione di attività compatibile con le prestazioni che si intende svolgere nell'ambito della presente concessione e, per le cooperative o consorzi di cooperative, regolare iscrizione nell'albo delle Società cooperative nel settore di attività coincidente con quella che si intende svolgere nell'ambito della presente concessione;

B) essere in possesso, ai sensi dell'art. 100 del D.Lgs. 36/2023 e dell'allegato II.12 al medesimo codice, dei seguenti requisiti speciali:

in relazione alla categoria prevalente OS24:

- Attestazione di qualificazione SOA, in corso di validità che documenti la qualificazione in categoria OS24, con classificazione II o superiore.

in relazione alla categoria scorporabile OS30:

- Attestazione di qualificazione SOA, in corso di validità che documenti la qualificazione in categoria OS30, con classificazione I o superiore o rientri nelle fatispecie indicate nell'art. 28 comma 1 dell'allegato II.12 del Codice.

E' possibile la qualificazione nel rispetto di quanto indicato nell'allegato II.12, parte IV, art. 30 del D.Lgs 36/2023.

6) MODALITÀ DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI

La procedura negoziata si svolgerà ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs.36/2023, di almeno n. 5 operatori economici.

Qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano maggiori di 5, il RUP procederà nel rispetto della disciplina dello svolgimento delle indagini di mercato, contenuta nell'allegato II.1 art. 2 al D.Lgs. 36/2023, scegliendo motivatamente gli operatori da invitare alla procedura negoziata, secondo i criteri e i punteggi elencati nella seguente tabella:

Organico medio annuo registrato nell'ultimo anno di almeno 5 dipendenti, assunti a tempo indeterminato, con qualifiche adeguate al tipo di appalto	1
attestazione ISO 9001	1
attestazione ISO 14001	0,5
Nr ampliamenti o nuove realizzazioni di opere pubbliche di importo minimo lavori di 200.000,00 € in categoria OS24 (verde e arredo urbano) negli ultimi 5 anni	2 punti per ogni opera realizzata
Iscrizione alla White List presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede	1

La selezione sarà effettuata in modo da mantenere la segretezza degli operatori economici individuati.

Al fine di garantire il principio di rotazione, previsto all'art. 49 del D.lgs. 36/2023, non è consentito presentare manifestazione di interesse agli operatori economici a cui siano stati aggiudicati due precedenti affidamenti consecutivi di lavori in categoria OS24, da parte di questa stazione appaltante. Nel caso venisse presentata offerta nel mancato rispetto di tale divieto, l'operatore economico non sarebbe invitato alla procedura di gara in oggetto.

Per gli operatori economici selezionati con le predette modalità, la successiva richiesta di offerta si svolgerà in modalità telematica: le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema telematico accessibile al seguente indirizzo internet: <https://start.toscana.it/> .

Per poter partecipare alla gara gli operatori economici che hanno manifestato interesse dovranno essere registrati sul sistema telematico START.

La migliore offerta sarà selezionata in base al criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. 36/2023.

La procedura di gara sarà svolta, per il Comune di Montopoli, dalla Centrale di Committenza -CUC per i Comuni del Valdarno Inferiore c/o Comune di San Miniato.

I titolari o legali rappresentanti degli operatori economici, che intendono partecipare alla gara, dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori, previsto dall'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 82/2005 tenuto dal DigitPA, nonché del relativo software per la visualizzazione e la firma di documenti digitali.

7) TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Le manifestazioni di interesse da parte dei concorrenti devono pervenire entro il termine perentorio del giorno 30 agosto ore 12.00 a mezzo pec all'indirizzo di posta elettronica:

info@pec.comune.montopoli.pi.it

Le manifestazioni di interesse devono contenere l'istanza allegata (allegato A), sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico, con firma digitale e devono riportare nell'oggetto della pec "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO SPORTIVO E DEL CAMPO SCUOLA "BIANCO BIANCHI" (CUP E12H21000100006)"

8) TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Vedasi informativa allegata.

9) IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Settore IV - Lavori Pubblici e Patrimonio, Arch. Ilaria Bellini.

Montopoli, 07/08/2023

Il Responsabile del Servizio

Settore IV Lavori Pubblici

Arch. Ilaria Bellini

(Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i.)