



COMUNE DI MONTOPOLI
IN VAL D'ARNO

Via Francesco Guicciardini n° 61 - 56020 - Montopoli in Val d'Arno (PI) - (☎ 0571/44.98.11)

Determina Dirigenziale n° **632** del **29/12/2022**

Settore: Settore Lavori Pubblici - Patrimonio - Protezione Civile
Servizio: U.O. Opere Pubbliche e Patrimonio

Responsabile: ILARIA BELLINI

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA: INTERVENTI PER LA SISTEMAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE DI PARTE DELLE AULE DELLA SCUOLA MATERNA/ELEMENTARE DI ANGELICA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA.

Premesso che:

- il personale scolastico della Scuola materna della frazione Angelica ha segnalato piccoli distacchi di mattonelle nella pavimentazione di alcune aule;
- il personale di questo settore, insieme all'Ing. Poli Massimiliano progettista e direttore lavori delle opere di consolidamento strutturale dell'Edificio eseguito nell'anno 2019, ha prontamente effettuato un sopralluogo da cui si evince che non sussistono impedimenti all'utilizzo delle aule pur rendendosi opportuno effettuare alcuni interventi di manutenzione straordinaria e sistemazione al fine di evitare l'aggravamento della problematica rilevata;
- allo scopo di non pregiudicare ulteriormente lo stato della pavimentazione l'Amministrazione Comunale ha deciso di intraprendere una soluzione progettuale adeguata e duratura, tale da permettere il ripristino delle aule poste nell'ala ovest del primo piano della scuola materna/elementare di Angelica, incaricando i tecnici del Settore IV alla redazione di un progetto ad hoc;

Visto il progetto esecutivo redatto dal geom. Michele Brogi, relativo ai “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA: INTERVENTI PER LA SISTEMAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE DI PARTE DELLE AULE DELLA SCUOLA MATERNA/ELEMENTARE DI ANGELICA” composto dai seguenti documenti allegati al presente atto a farne parte integrante e sostanziale SUB lett. A):

- Stima dei lavori – Quadro Economico;
- Elenco Prezzi;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Cronoprogramma lavori

Dato atto che l'ammontare complessivo della spesa risulta essere stato stimato rispetto al prezzario vigente della Regione Toscana anno 2023 in € 36.769,74 come di seguito meglio dettagliata:

Importo Lavori a base d'asta	€ 28.485,27
oneri per la sicurezza	€ 1.186,89
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
IVA 22%	€ 6.527,88
INCENTIVO	€ 569,71
TOTALE PROGETTO	€ 36.769,74

Dato atto che il quadro economico trova copertura nel modo seguente:

- per € 10.917,24 sul cap. 1980 del bilancio di previsione 2022/2024;
- per € 25.852,50 sul cap. 1990 del bilancio di previsione 2022/2024;

Precisato che il contratto d'appalto in oggetto, da stipularsi "a misura", riguarda l'esecuzione di lavori per un importo complessivo, a base di gara, pari a € 28.485,27 (esclusa IVA), di cui € 1.186,89 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi secondo il criterio del massimo ribasso sull'importo posto a base di gara, come si evince dal Capitolato Speciale d'appalto;

Visto l'art. 192 del Decreto Lgs n. 267/2000, "Determinazione a trattare e procedure relative" che prevede per la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente;

Visto l'art. 36 comma 2 lettera a) del Decreto Lgs n. 50/2016 e s.m.i, con il quale si prevede che "a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta. La pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento non è obbligatoria";

Richiamati:

- l'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 il quale prevede che "nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a trattare, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";
- il D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito con L. 120/2020 dell' 11/09/2020 come modificato dal Decreto Legge n° 77 del 31 maggio 2021, il quale prevede tra l'altro che sino al 30/06/2023 le Stazioni appaltanti :
 - "a) 1. Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36 comma 2 e 157 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023. In tali casi, salve le ipotesi in cui la procedura sia sospesa per effetto di provvedimenti dell'autorità giudiziaria, l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, aumentati a quattro mesi nei casi di cui al comma 2, lettera b).
 - b). Il mancato rispetto dei termini di cui al secondo periodo, la mancata tempestiva

stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso possono essere valutati ai fini della responsabilità del responsabile unico del procedimento per danno erariale e, qualora imputabili all'operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell'operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che viene senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera di diritto”;

2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

Evidenziato che:

- con Deliberazione Giunta Regionale n. 1232 del 22/12/2014 la Regione Toscana stessa è stata designata soggetto aggregatore regionale ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 comma 1 e comma 5 del Decreto-Legge 24/04/2014 n. 66 convertito con modificazione dalla Legge 23/06/2014 n. 89;
- detto soggetto aggregatore ha messo a disposizione delle amministrazioni ai sensi degli art. 1 comma 450 della Legge 27/12/2006 n. 296 e art. 33 comma 3 bis del Decreto Lgs n. 163/2006 il sistema telematico START per lo svolgimento delle procedure di gara;
- il Comune di Montopoli V/A ha aderito alla piattaforma elettronica START, per cui anche la sopracitata Centrale Unica di Committenza, per la procedura di gara, si avvarrà di tale piattaforma per l'inoltro della lettera di invito ai concorrenti, al fine di produrre la propria migliore offerta economica;

Ritenuto pertanto avvalersi della sopracitata normativa e:

- procedere celermente con l'affidamento dei lavori mediante affidamento diretto, nel rispetto del principio di rotazione e con applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici in considerazione del fatto che il livello qualitativo corrispondente agli indirizzi dell'Amministrazione Comunale è già adeguatamente rappresentato nel progetto esecutivo;
- stipulare il contratto di appalto "a misura", come definito all'art. 3 comma 1 lettera eeeee) del Decreto Lgs. n. 50/2016, individuato in base al prezzo più basso determinato mediante il miglior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, offerto dall'operatore economico;

Dato atto ancora che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 30/12/2021, esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2022 -2024;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n° 1 del 13/01/2022, esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2022 - 2024;

Visti infine:

- il Decreto Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;
- il Decreto Lgs n. 165/2001 e s.m.i.;

- il Decreto Lgs n. 118/2011 e s.m.i.;
- il Decreto Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- la Legge n. 241/1990;
- il DPR 380/2001 "Testo Unico in materia edilizia" e s.m.i. (l'art. 7 lett. c);
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il vigente Regolamento degli uffici e dei servizi approvato con Del. G.M. n. 141 del 27/10/2011 ed in particolare l'art. 25 dello stesso regolamento che prevede l'esecuzione dell'attività programmata del settore attraverso le determinazioni;
- il Decreto sindacale n. 8 del 28/02/2022 con il quale viene attribuita alla sottoscritta la responsabilità del Settore IV;

D E T E R M I N A

1. Di dare atto che le premesse, gli atti e i documenti ivi richiamati, ancorché non materialmente allegati, costituiscono quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di approvare il progetto esecutivo relativo all'esecuzione degli "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA: INTERVENTI PER LA SISTEMAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE DI PARTE DELLE AULE DELLA SCUOLA MATERNA/ELEMENTARE DI ANGELICA", redatto dal Geom. Michele Brogi, Istruttore Tecnico del Settore IV e costituito dai seguenti documenti, tutti allegati al presente atto a farne parte integrante e sostanziale SUB lett. A):
 - Stima dei lavori – Quadro Economico;
 - Elenco Prezzi;
 - Capitolato speciale d'appalto;
 - Cronoprogramma lavori;
- 3) Di approvare il quadro tecnico economico relativo al presente intervento, nell'importo totale di € 36.769,74, dettagliato come segue:

Importo Lavori a base d'asta	€ 28.485,27
oneri per la sicurezza	€ 1.186,89
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
IVA 22%	€ 6.527,88
INCENTIVO	€ 569,71
TOTALE PROGETTO	€ 36.769,74

5) Di dare atto che il codice CUP è il seguente **E12B22001350004**;

6) Di approvare, le disposizioni di seguito riportate relativamente alla realizzazione ed alle modalità di affidamento dei lavori in argomento:

- i lavori verranno affidati unitariamente, senza suddivisione in lotti funzionali, né prestazionali;

- i lavori saranno affidati mediante **affidamento diretto** come previsto dall'art. 36 comma 2 lettera a) del Decreto Lgs n. 50/2016 e s.m.i, così come modificato dalle disposizioni del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito con L. 120/2020 dell' 11/09/2020 come modificato dal Decreto Legge n° 77 del 31 maggio 2021, avvalendosi della piattaforma START della Regione Toscana;
- si procederà all'aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per le motivazioni descritte in premessa;
- il contratto di appalto verrà stipulato “a misura”, così come definito all'art. 3 comma 1 lettera eeeee) del Decreto Lgs. n. 50/2016, all'offerente che esprimerà il prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- l'aggiudicazione definitiva sarà disposta con propria determinazione;
- il contratto sarà perfezionato mediante sottoscrizione di determinazione con valore contrattuale;

7) Di assumere/prenotare nuovi impegni di spesa discendenti dall'approvazione presente atto, il tutto come di seguito e meglio specificato nella parte tabellare il calce al presente atto:

- Sul Titolo 2° alla voce “MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI EDIFICI ADIBITI A SCUOLE MATERNE (2022 finanziato: avanzo investimenti + contributo a consuntivo + oneri) per complessivi Euro 10.917,24 (Capitolo 1980) che presenta la necessaria disponibilità;
- Sul Titolo 2° alla voce “MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI EDIFICI ADIBITI A SCUOLE ELEMENTARI (2022 finanziato: alienazioni + avanzo vincolato da oneri) per complessivi Euro 25.852,50 (Capitolo 1990) che presenta la necessaria disponibilità;

Beneficiario	Importo
per l'accantonamento nel fondo incentivi (art.lo 113 c. 2° del D.Lgs 50/2016)	€ 569,71
per esecuzione opere +IVA 22%	€ 36.200,03
S o m m a n o	€ 36.769,74

8) Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 183 del Decreto Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato nell'Allegato 4/2 al Decreto Lgs. n. 118/2011, le suddette somme saranno esigibili così come da cronoprogramma della spesa sotto riportato:

Beneficiario	Importo	ESIGIBILITA'
per l'accantonamento nel fondo incentivi (art.lo 113 c. 2° del D.Lgs 50/2016)	€ 569,71	2023
per esecuzione opere +IVA 22% finanziato con fondi propri dell'Ente	€ 36.200,03	2023

TOTALE € 36.769,74

09) Di autorizzare il Responsabile Finanziario, in base al nuovo cronoprogramma della spesa, ad

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

apportare le variazioni di esigibilità della spesa secondo le competenze attribuite di cui all'Art. 175 comma 5 quater del D.LGS 267/2000;

10) Di attestare l'assenza di qualsivoglia conflitto d'interessi così come previsto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 ed introdotto dall'art 1 comma 41 della Legge n. 190/2012;

11) Di dare atto che la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione da parte del Responsabile del Servizio Finanziario del visto di regolarità contabile reso ai sensi dell'art.183 comma 7, del D.lgs 267/2000 e attestante in base alle disposizioni di cui all'art.153 comma 5 del D.lgs 267/2000, ove necessario, le attestazioni di copertura della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e, quando occorre, in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata secondo quanto previsto dal regolamento di contabilità;

12) Di dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e dagli adempimenti inerenti la pubblicità sul portale "Amministrazione Trasparente" nel rispetto dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 e s.m.i e dell'art. 1 comma 32 della legge n.190/2012.

La presente determinazione, munita del visto a conferma della regolarità contabile, sarà numerata cronologicamente ed inserita nell'apposito registro, seguirà l'iter procedurale definito con l'art. 26 del vigente Regolamento degli Uffici e Servizi, sarà pubblicata per n. 15 gg. (quindici giorni) consecutivi all'albo pretorio on line.

**IL Responsabile del Settore IV
LL.PP. Patrimonio e Protezione Civile**

Arch. Ilaria Bellini

Riferimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo	Beneficiario
	Codice Armonizzato		CIG	CUP	Siope
	Oggetto				
Impegno	2022	1980		10.917,24	VARIE DITTE
	04.01.2			E12B220013 50004	
	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA: INTERVENTI PER LA SISTEMAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE DI PARTE DELLE AULE DELLA SCUOLA MATERNA/ELEMENTARE DI ANGELICA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA.				
Impegno	2022	1990		25.852,50	VARIE DITTE
	04.02.2			E12B220013 50004	
	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA: INTERVENTI PER LA SISTEMAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE DI PARTE DELLE AULE DELLA SCUOLA MATERNA/ELEMENTARE DI ANGELICA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA.				

ALLEGATI

- **CUP** (impronta: 1A11AC7923559175FCC596DCF3942D99C4AAFB412E971812230E401956C268F9)
- **STIMA LAVORI E QUADRO ECONOMICO** (impronta: B72CA4DF25608C01DBC2EE486819BCA22BE9C781498D15F25455A27AD47B62ED)
- **CAPITOLATO SPECIALE APPALTO** (impronta: 5238B6AF8632046A421795C072DA70A471E73D8FCAEF74583ABCA016C9D62A57)
- **CRONOPROGRAMMA** (impronta: 77A4FD0AE9FCBC5A99435F79206A0A9E05E8DCE5F72EFDA454FC351F7EBDA3C0)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

- elenco prezzi (impronta:
FF4BFE6CDFD1FDB719DE18FB103883638C5F6D8FFA7383F3FAF9F61C8B444AE8)