



COMUNE DI MONTOPOLI  
IN VAL D'ARNO

Via Francesco Guicciardini n° 61 - 56020 - Montopoli in Val d'Arno (PI) - (☎ 0571/44.98.11)

Determina Dirigenziale n° 116 del 23/03/2022

Settore: Settore Lavori Pubblici - Patrimonio - Protezione Civile  
Servizio: U.O. Opere Pubbliche e Patrimonio

Responsabile: ILARIA BELLINI

**Oggetto: BANDO VERDE URBANO PER PROGETTI INTEGRATI PER L'ABBATTIMENTO DELLE EMISSIONI CLIMALTERANTI IN AMBITO URBANO - DECRETO DIRIGENZIALE REGIONE TOSCANA N. 11924/2020 - DETERMINA DI INDIZIONE FASE PROCEDURA NEGOZIATA E APPROVAZIONE DOCUMENTI DI GARA - CUP: E12B20000000006 - CIG: 9037927D4A**

Premesso che:

- la Regione Toscana, con decreto n. 11924 del 30 luglio 2020 pubblicato sul BURT n. 33 del 12 agosto 2020 - Parte III, ha approvato, ai sensi della D.G.R. 612/2020, il bando per progetti integrati per l'abbattimento delle emissioni climalteranti in ambito urbano, prevedendo che le domande di contributo dovessero essere inoltrate esclusivamente on-line, accedendo al sistema gestionale di Sviluppo Toscana S.p.A. e seguendo le relative modalità operative;
- il bando in oggetto viene finanziato con risorse pari a 5.000.000,00 Euro nell'ambito degli stanziamenti regionali precipui, in parte del bilancio di previsione annualità 2020 e in parte del bilancio di previsione annualità 2021, prevedendo contributi in conto capitale nella misura massima del 90% delle spese ammissibili insieme alla possibilità che ciascun Comune possa presentare una o più domande, fermo restando il contributo massimo concedibile pari a 400.000,00 Euro;
- in ordine alla decisione della Giunta comunale di partecipare al bando in oggetto e preso atto della necessità di professionalità specifiche in materia non rinvenibili nell'organico interno dell'ente, con propria determinazione dirigenziale n. 543 del 5 novembre 2020, è stato conferito l'incarico della progettazione definitiva allo STUDIO BELLESI GIUNTOLI di Firenze;
- con Deliberazione della Giunta comunale n. 209 del 17 dicembre 2020, è stato approvato il progetto definitivo in linea tecnica con impegno all'inserimento nel programma triennale OO.PP. 2020/2022, annualità 2020, predisposto dallo studio incaricato, con gli elaborati tecnico-documentali, conservati in atti;
- è stato certificato e pubblicato sulla banca dati regionale, il D.D. 5907 del 8 aprile 2021 recante "Progetti integrati per l'abbattimento delle emissioni climalteranti in ambito urbano – Bando di cui al D.D. 11924 del 30/07/2020 – Approvazione graduatoria domande ammesse ed elenco domande non ammesse", nel quale la domanda del Comune di Montopoli in Val d'Arno è risultata ammessa al finanziamento;
- con successiva Deliberazione di G.M. n. 85 del 21 maggio 2021 è stato approvato ai sensi dell'art. 34 ter della L.R. n. 40/2009, lo schema di "Convenzione" per la realizzazione del

progetto “Titolo Verde Urbano - CUP 48” - CUP 48 autorizzando il Responsabile del Settore III “Tecnico, Ambiente e Protezione Civile” alla sottoscrizione della stessa;

- con Determinazione dirigenziale n. 330 del 1 luglio 2021, è stato affidato allo Studio Bellesi Giuntoli con sede a Firenze in via G. Ricci 11/e (P.IVA 05769270488) ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 così come da ultimo modificato con legge 120/2020, l’incarico per la redazione del progetto esecutivo in argomento, del P.S.C., Coordinamento sicurezza in fase progettazione ed esecuzione lavori, compreso notifica preliminare ASL, Direzione lavori, collaudo e certificato Regolare Esecuzione ed ogni altra attività conseguenziale anche sulla procedura di gara al fine di poter poi dare corso ai lavori;
- Il progetto esecutivo redatto dallo studio Bellesi Giuntoli è stato acquisito al protocollo generale in data 20 dicembre 2021 con pp.gg. 22.270/2021, 22.271/2021, 22.272/2021 e 22.273/2021, conservati in atti;
- con Determina dirigenziale n. 675 del 30/12/2021 venivano approvati e validati tutti gli elaborati costituenti il progetto esecutivo relativo agli interventi integrati per l’abbattimento delle emissioni climalteranti in ambito urbano di cui al Decreto Dirigenziale Regione Toscana n. 11924/2020;

Richiamata la convenzione tra la Regione Toscana e il Comune di Montopoli V/A per la realizzazione progetti integrati per l’abbattimento delle emissioni climalteranti in ambito urbano - Decreto dirigenziale Regione Toscana n. 11924 del 30/07/2020, sottoscritta in data 15 giugno 2021;

Dato atto della necessità di avviare urgentemente la procedura di gara per tale progetto al fine di rispettare le tempistiche previste dalla convenzione;

Ravvisata la necessità di avvalersi di un soggetto esterno a supporto del RUP per la realizzazione dell’intera procedura per l’individuazione dell’impresa appaltatrice dei lavori ai sensi dell’art. 31, comma 7, del D.Lgs n. 50/2016, con determinazione n. 555 del 30 novembre 2021 ha ritenuto di affidare, mediante individuazione fatta sul portale START della Regione Toscana. Il servizio suddetto alla Società PA&M S.r.l.;

Ricordato che:

- l’art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, “Determinazione a contrattare e procedure relative” prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante il fine, l’oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente;
- per le procedure di affidamento lavori indette entro il 30 giugno 2023 la disciplina normativa vigente prevede che per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, si provvede mediante procedura negoziata con consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato/manifestazione di interesse, o tramite elenchi di operatori economici;

Considerato che con la medesima determina 675/2021 si dava atto che:

- il RUP ex art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 era il Responsabile del Settore III, arch. Fausto Condello;
- al progetto è stato assegnato il CUP: E12B20000000006 e il G.I.G.: 9037927D4A;
- la procedura per la selezione del contraente e l’affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell’art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell’art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, il procedimento per la stipula del contratto di appalto dei lavori viene svolta direttamente da questa Stazione Appaltante con modalità telematica, mediante la sua pubblicazione sulla piattaforma START (Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana);
- la Società PA&M S.r.l. di Bagno a Ripoli, si occuperà della redazione della nuova

modulistica per l'espletamento della procedura negoziata da espletarsi ai sensi ex art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, appositamente individuata e nominata con propria Determinazione dirigenziale n. 555/2021;

- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta secondo il criterio del miglior rapporto tra qualità/prezzo ai sensi dell'ex art. 95, comma 6, del Decreto Lgs. n. 50/2016 sull'importo dei lavori a base d'asta, con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Decreto Lgs n. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi art. 97, comma 3, del Decreto Lgs. n. 50/2016;
- i lavori sarebbero stati affidati in maniera univoca e unitaria, senza suddivisione in lotti funzionali, né prestazionali, mediante procedura negoziata, ex art. 36, del citato D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art. 1 comma 912 della Legge n. 145/2018 nonché dalla legge 120/2020, previa gara ufficiosa con consultazione, ove esistenti, di un numero di operatori economici non inferiore a 5 selezionati tramite estrazione tra le richieste che perverranno a seguito di indagine di mercato;
- l'appalto dei lavori si sarebbe affidato ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera c) del Decreto Lgs. n. 50/2016, con aggiudicazione mediante il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016, per le motivazioni riportate in premessa;
- il contratto di appalto sarebbe stato stipulato "a misura", così come definito all'art. 3 comma 1 lettera eeeee) del Decreto Lgs. n. 50/2016;
- l'aggiudicazione definitiva sarà disposta con propria determinazione;
- il contratto sarebbe stato perfezionato in forma di scrittura privata;

Considerato che in data 20/01/2022 è stato pubblicato sul Portale Start della Regione Toscana l'avviso di indagine di mercato nel quale si specificava che qualora fossero pervenute più di 10 richieste si sarebbe proceduto ad individuare n. 10 operatori economici mediante sorteggio effettuato in automatico da START e che viceversa nel caso in cui il numero di manifestazioni d'interesse pervenute fosse stato inferiore 10 si sarebbe proceduto ad invitare tutti gli operatori economici che avessero manifestato interesse;

Dato atto che entro i termini stabiliti nell'avviso di indagine di mercato e fissati nelle ore 12,00 del giorno 07/02/2022 sono pervenute n. 51 manifestazioni d'interesse e che pertanto si è proceduto in data 08/02/2022 al sorteggio di n. 10 ditte effettuato in maniera automatica da START;

Vista la documentazione di gara predisposta come da incarico affidato dalla Società PA&M;

Dato atto che il presente atto permette il conseguimento degli obiettivi assegnati al Settore IV LL.PP Patrimonio e Protezione Civile.

**Visti:**

- il D.Lgs n. 267/2000;
- il vigente Regolamento degli uffici e dei servizi approvato con Del. G.M. n. 141 del 27/10/2011 ed, in particolare l'art. 20 dello stesso regolamento che prevede l'esecuzione dell'attività programmata del settore attraverso le determinazioni;

Dato atto della propria competenza ad assumere il presente atto giusto il decreto sindacale n. 8 del 28/02/2022 di attribuzione della responsabilità del settore IV e dell'assenza di situazioni di conflitto di interessi, anche potenziali;

**DETERMINA**

1. DI PRENDERE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui si intendono integralmente riportate;

2. DI INDIRE procedura di gara per l'affidamento degli INTEGRATI PER L'ABBATTIMENTO DELLE EMISSIONI CLIMALTERANTI IN AMBITO URBANO CUP E12B20000000006 CIG: 9037927D4A, avente importo complessivo di € 411.556095, di cui € 299.210,93 per lavori (compreso € 29.031,56 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 112.346,02 per somme a disposizione;
3. DI PRENDERE ATTO che la procedura negoziata sarà svolta invitando i 10 operatori economici, in possesso della qualificazione obbligatoria per la categoria lavori prevalente OS24, sorteggiati in automatico dal sistema START della Regione Toscana, effettuata a seguito della presentazione di n. 52 manifestazioni d'interesse da parte di operatori economici, così come stabilito dell'avviso di indagine di mercato;
4. DI APPROVARE lo Schema di Lettera di invito redatto dalla ditta PA&EM (allegato sub lett. A) da valere anche quale bando/disciplinare di gara, il quale stabilisce le modalità procedurali di affidamento dei lavori in argomento, nonché gli allegati documentali di rito, schema di contratto, DGUE e Modello 1 Ulteriori Dichiarazioni, tutti parte integrante del presente atto (sub. Lett. B) C) E);
5. DI DARE ATTO che la procedura negoziata in questione verrà espletata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 (SEMPLIFICAZIONI) °120/2020, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei Contratti pubblici;
6. DI PRECISARE CHE ai sensi dell'articolo 58 del Codice, la presente procedura è interamente svolta tramite il sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto (di seguito Piattaforma) accessibile all'indirizzo: <http://start.toscana.it> e conforme alle prescrizioni dell'articolo 44 del Codice e del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/2021;
7. DI STABILIRE che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'Amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
8. DI DARE pubblicità alla procedura indetta, secondo gli adempimenti specifici per la pubblicità delle procedure negoziate senza bando ex articolo 36, comma 2, come stabilito dal D.Lgs n°50/2016 e ss.mm.ii, tra i quali la pubblicazione dell'avviso di cui all'art. 1 comma 2 lettera b) del DL 76/2020 convertito con la Legge 120/2020 ;
9. DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Ilaria Bellini in forza del Decreto di Nomina Sindacale;
10. Il responsabile dell'istruttoria del presente atto è il Geom. Paolo Parri ;
11. DI DISPORRE che la nomina dei membri di commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche sarà costituita tre da membri esperti da nominare con successivo provvedimento secondo quanto disciplinato dall'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
12. DI STIPULARE contratto di appalto con l'impresa aggiudicataria redatto secondo lo schema facente parte integrante del progetto con allegato il computo metrico estimativo e relativo capitolato d'appalto di Gara, da redigersi in forma di scrittura privata ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice;
13. DI DARE ATTO che l'esecuzione dei lavori in argomento sarà regolata dalle norme e condizioni contenute negli elaborati progettuali e nello schema di contratto come già

approvati;

14. DI ATTESTARE:

- la regolarità e la correttezza del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, essendo stati correttamente valutati i presupposti di fatto e di diritto, il rispetto delle regole anticorruzione, il rispetto delle norme sulla privacy, che consentono allo scrivente Responsabile di approvare il presente provvedimento.
- l'inesistenza di posizioni di conflitto, anche potenziale, del sottoscritto Responsabile del servizio e dei dipendenti che hanno partecipato all'istruttoria del presente atto, di cui all'art.6 bis della legge 241/1990.

. che il presente provvedimento verrà pubblicato sul profilo committente e nella pagina amministrazione trasparente nel sito web istituzionale dell'Ente della presente determinazione ed allegati che è obbligatorio per legge

la presente determinazione, numerata cronologicamente ed inserita nell'apposito registro seguirà l'iter procedurale definito dall'art. 26 del vigente Regolamento degli Uffici e Servizi e sia pubblicata per n. 15 gg. (quindici giorni) consecutivi all'albo pretorio on line

Il Responsabile del Settore IV  
Arch. Ilaria Bellini

**ALLEGATI**

- **Allegato D - DGUE editabile.doc** (impronta:  
CEC76712A21066DD731F1F1D734C2F6FDDECD1CD2D3C060C78B6DCFD16C81E)
- **Mod. 1 LLPP.doc** (impronta:  
775086FDCE03D752FE7F4A2B9E499244BBF60E8AB07E7371A7B486168E0DFC59)
- **LETTERA DI INVITO** (impronta:  
DB6483C358A3705D376F25CB1BE8978E28A4FE6499D9BEC17A19A272F69137BF)
- **SCHEMA DI CONTRATTO** (impronta:  
6F9A5F51F4569C27DC34DE1AC2EA99C8ED03233C1D462770014FF83A25FA6DEC)