

- è pubblicato per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana;

- l'opposizione del terzo è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per il terzo l'indennità resta fissata nelle somme corrisposte e/o depositate.

*Il Dirigente del Servizio Gare,  
Provveditorato e Contratti*  
Luca Poli

## - Avvisi

### COMUNE DI MONTESPERTOLI (Firenze)

**Avviso di adozione del PIANO DI RECUPERO LA TORRE - LOC. LA TORRE per un intervento di sostituzione edilizia con cambio di destinazione da rurale a residenziale.**

IL RESPONSABILE SERVIZIO  
ASSETTO DEL TERRITORIO

Tenuto conto

- che con Delibera di Consiglio Comunale n. 88 del 26/11/2020 è stato adottato ai sensi dell'art. 111 della LR 65/2014 il PIANO DI RECUPERO LA TORRE - LOC. LA TORRE per un intervento di sostituzione edilizia con cambio di destinazione da rurale a residenziale;

- che l'avviso di adozione del Piano, come disposto dall'art. 111 comma 3 della LR 65/2014, è stato pubblicato sul BURT n. 51 parte seconda del 16/12/2020 e trasmesso a Città Metropolitana di Firenze con prot. 26794 del 04/12/2020;

- che l'avviso è stato inoltre pubblicato presso la segreteria del Comune di Montespertoli e sul sito istituzionale al seguente link <http://www.comune.montespertoli.fi.it/index.php/mnuareetem/edilizia-e-urbanistica/545-piani-attuativi-comunque-denominati/7494-piano-di-recupero-la-torre-loc-la-torre> in libera visione del pubblico per 30 (trenta) giorni consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana;

Verificato che nei trenta giorni di deposito presso la segreteria comunale dell'atto di adozione del Piano non sono pervenute osservazioni;

Richiamato l'art. 111 comma 5 della LR 65/2014 "Qualora non siano pervenute osservazioni, il piano diventa efficace a seguito della pubblicazione sul BURT dell'avviso che ne dà atto.";

RENDE NOTO

- che ai sensi dell'art. 111 comma 5 della LR 65/2014 il PIANO DI RECUPERO LA TORRE - LOC. LA TORRE è efficace con la pubblicazione del presente avviso sul BURT.

*Il Responsabile Settore Assetto del Territorio*  
Diego Corpora

### COMUNE DI MONTESPERTOLI (Firenze)

**Adozione del Piano attuativo con contestuale variante urbanistica per la ripermimetrazione del comparto CR/P N. 1/3 "POGGIO A SALA".**

IL RESPONSABILE SERVIZIO ASSETTO DEL  
TERRITORIO TENUTO CONTO

- che con Delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 28/01/2021 è stato adottato il PIANO ATTUATIVO CON CONTESTUALE VARIANTE URBANISTICA PER LA RIPERIMETRAZIONE DEL COMPARTO CR/P N. 1/3 "POGGIO A SALA".

- La suddetta deliberazione, unitamente alla documentazione allegata, è disponibile sul sito web del Comune di Montespertoli al seguente link:

<http://www.comune.montespertoli.fi.it/index.php/mnuareetem/edilizia-e-urbanistica/545-piani-attuativi-comunque-denominati/7564-piano-attuativo-con-contestuale-variante-urbanistica-per-la-riperimetrazione-del-comparto-cr-p-n-1-3-poggio-a-sala> e presso la Segreteria del Comune di Montespertoli.

- La suddetta deliberazione, unitamente alla documentazione allegata, è depositata in libera visione del pubblico per 30 (trenta) giorni consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana del presente avviso di deposito.

- Entro il termine perentorio di cui sopra, chiunque abbia interesse può presentare osservazioni al Sindaco del Comune di Montespertoli c/o Assetto del Territorio - piazza del Popolo 1, 50025, Montespertoli, Firenze, con le seguenti modalità: a mano presso U.R.P. (ufficio protocollo); a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento; in forma telematica all'indirizzo pec: [comune.montespertoli@postacert.toscana.it](mailto:comune.montespertoli@postacert.toscana.it)

*Il Responsabile Settore Assetto del Territorio*  
Diego Corpora

### COMUNE DI MONTOPOLI VALDARNO (Pisa)

**Variante al Regolamento Urbanistico per modifica dello zoning in fregio alle via Milano e Aldo Moro nella frazione di Capanne - artt. 30 e 32 della L.R. 65/2014 - Approvazione.**

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE III

## RENDE NOTO

Che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 25 gennaio 2021 è stato approvato, ai sensi degli articoli 30 e 32 della L.R. n. 65/2014, la Variante al R.U. per modifica dello zoning in fregio alle via Milano e Aldo Moro nella frazione di Capanne.

La Variante suddetta acquista efficacia a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.T. ed è accessibile sul sito istituzionale del Comune [www.comune.montopoli.pi.it](http://www.comune.montopoli.pi.it) nella sezione "Amministrazione trasparente".

Il presente avviso sarà reso noto al pubblico mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune e mediante la pubblicazione sul sito internet del Comune.

*Il Responsabile del Settore III*  
Fausto Condello

## COMUNE DI PALAIA (Pisa)

**Avviso di approvazione variante normativa al Regolamento Urbanistico ai sensi degli artt. 17-18-19-252 ter della L.R.T. n. 65/2014 "Art. 44 comma 3 e scheda norma 18bis-U.T.A. delle colline di Villa Saletanuova Cantina San Michele".**

## IL RESPONSABILE SERVIZIO URBANISTICA

Visti gli artt. 17 - 18 - 19 - 252 ter della L.R.T. 65/2014;

## RENDE NOTO CHE

- il Consiglio Comunale, con deliberazione Consigliare n. 56 del 29/12/2020 ha approvato la "Variante al Regolamento Urbanistico" di cui all'oggetto;

- durante il periodo di pubblicazione della variante dal 21/10/2020 al 20/12/2020, non sono pervenute osservazioni.

- l'atto di approvazione, ai sensi dell'art. 19, comma 6, della L.R.T. n. 65/2014, è stato trasmesso alla Regione Toscana e alla Provincia di Pisa;

- la variante approvata sarà efficace decorsi trenta giorni dalla pubblicazione del relativo avviso sul B.U.R.T. e che i suddetti atti saranno resi accessibili ai cittadini sul sito istituzionale del comune.

*Il Responsabile*  
Michele Borsacchi

## COMUNE DI PISA

**Variante per opere pubbliche e di interesse pubblico localizzate all'interno del perimetro del territorio urbanizzato.**

## IL DIRIGENTE

accertata la regolarità delle procedure attuate, così come previste dall'art. 32 della L.R. n. 65/2014;

## RENDE NOTO

- che con delibera di C.C. n. 1 del 26.01.2021, il suddetto atto è stato adottato;

- gli atti relativi sono stati inoltrati alla Regione Toscana ed all'Amministrazione Provinciale di Pisa e restano depositati presso la Direzione Urbanistica, per la consultazione al pubblico.

- gli atti sono altresì consultabili sul sito istituzionale dell'ente al seguente link: <https://www.comune.pisa.it/it/ufficio-scheda/30474/Variante-per-opere-pubbliche-e-di-interesse-pubblico-localizzate-all-interno-del-perimetro-del-territorio-urbanizzato.html>

*La Dirigente*  
Daisy Ricci

## COMUNE DI PRATO

**Variante urbanistica adottata con DCC 54/2020 contestualmente all'approvazione del progetto definitivo "Realizzazione di un Centro di raccolta rifiuti differenziati ai sensi del D.M. 08/04/2008 e s.m.i. nel territorio del Comune di Prato". Efficacia ai sensi dell'art. 34 della L.R. 65/2014.**

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO URBANISTICA E PROTEZIONE CIVILE

Considerato che con Delibera n. 54 del 15/10/2020 il Consiglio Comunale ha approvato il progetto definitivo "Realizzazione di un Centro di raccolta rifiuti differenziati ai sensi del D.M. 08/04/2008 e s.m.i. nel territorio del Comune di Prato" e contestuale adozione della variante al Piano Operativo, ai sensi dell'art. 34 della L.R. 65/2014";

Dato atto che, nei 30 giorni successivi dalla pubblicazione sul B.U.R.T. della Toscana n. 45 del 04/11/2020 dell'avviso di adozione della variante urbanistica sopra citata, sono pervenuti unicamente contributi tecnici da parte di settori di Regione Toscana, come attestato nella relazione del Responsabile del Procedimento;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 189 del 03/02/2021;