

strazione ha individuato ai sensi del D.Lgs 152/2006 e della LRT 10/2010:

- Il Consiglio Comunale, quale Autorità Procedente;
- Il Settore III Politiche Territoriali del comune di Empoli, quale soggetto proponente;
- L'Ufficio Alta Professionalità Pianificazione Strategica della Direzione Progetti Strategici della Città Metropolitana di Firenze, quale Autorità Competente.

E' stato predisposto il documento relativo al Rapporto Ambientale ai fini della Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 24 della L.R.T. 10/2010 smi, corredato dalla Sintesi non tecnica e trasmesso all'autorità competente.

Contestualmente alla pubblicazione del presente Avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (B.U.R.T.) la proposta di variante al Regolamento Urbanistico, il Rapporto Ambientale ai fini della Valutazione Ambientale Strategica e la Sintesi non tecnica del Rapporto Ambientale sono depositati, ai sensi dell'art. 25 comma 3, presso:

gli Uffici del Settore III - Politiche Territoriali del comune di Empoli, piano secondo di via G. del Papa n. 41 - Empoli;

Tale documentazione è pubblicata altresì sul sito Web del comune di Empoli, al seguente link: <https://www.empoli.gov.it/garante-della-comunicazione-per-il-governo-del-territorio/procedimenti-in-corso/variante-ru-interventi-interno-territorio-urbanizzato>

Di tale documentazione chiunque, entro il termine di 60 (sessanta) giorni, decorrenti dalla pubblicazione sul BURT, può prendere visione, durante gli orari di seguito specificati:

Uffici del Settore III - Politiche Territoriali del comune di Empoli, piano secondo di via G. del Papa n. 41 - Empoli - orario: dal lunedì al venerdì dalle ore 9 alle ore 12.

Entro lo stesso termine di 60 (sessanta) giorni chiunque può presentare proprie osservazioni e pareri all'autorità competente, all'autorità proponente o al proponente con le seguenti modalità:

in forma cartacea, mediante raccomandata con ricevuta di ritorno, indirizzata al Settore III Politiche Territoriali del Comune di Empoli, Via G. del Papa, 41 - 50053 Empoli;

in forma cartacea, mediante consegna a mano all'Ufficio Relazioni con il Pubblico - ufficio Protocollo, posto al piano terra di via G. del Papa, 41- 50053 Empoli;

via mail, all'indirizzo di posta elettronica certificata del comune di Empoli: comune.empoli@postacert.toscana.it;

Le osservazioni che perverranno oltre il termine sopraindicato, non saranno prese in considerazione perché tardive.

A tal proposito, farà fede la data di ricezione al

protocollo dell'Ente o della mail, se inviata per posta certificata.

Il proponente e Dirigente di Settore
Edo Rossi

COMUNE DI MONTESPERTOLI (Firenze)

Avviso di approvazione definitiva della variante urbanistica mediante Suap ai sensi dell'art. 35 della L.R. 65/2014 e ss.mm.ii ed art. 8 D.P.R. 160/2010, finalizzata alla modifica del perimetro del territorio urbano ed alla sistemazione dell'area pertinenziale dell'attività artigianale ubicata in Via Virginio 142, foglio 35 part. 342 foglio 35 part. 217 sub. 501 in località Baccaiano, Comune di Montespertoli (Deliberazione n. 68 del 25/07/2019).

IL RESPONSABILE SETTORE
ASSETTO DEL TERRITORIO

RENDE NOTO

- Che con delibera del Consiglio Comunale nr. 68 del 25/07/2019, esecutiva, è stata approvata ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010 e dell'art. 35 della L.R. 65/2014, la proposta di variante urbanistica mediante Sportello Unico per le Attività Produttive con contestuale rilascio di permesso di costruire finalizzata alla modifica del perimetro del territorio urbano ed alla sistemazione dell'area pertinenziale dell'attività artigianale ubicata in Via Virginio 142, foglio 35 part. 342 foglio 35 part. 217 sub. 501 in località Baccaiano, Comune di Montespertoli.

- Che gli atti relativi restano depositati presso il Settore Assetto del Territorio a libera visione del pubblico e sono accessibili anche in via telematica all'indirizzo <http://www.comune.montespertoli.fi.it/index.php/pratiche-suap/6647-variante-urbanistica-ai-sensi-art-35-della-l-r-65-2014-e-art-8-del-dpr-160-2010-consultazione>

Il Responsabile Settore Assetto del Territorio
Diego Corpora

COMUNE DI MONTOPOLI VALDARNO (Pisa)

UTOE n. 4 "San Romano" - Recupero complesso "Torre Giulia" e valorizzazione aree circostanti poste in via Tosco - Romagnola - Variante semplificata al R.U. con modifica dello zoning - Adozione ai sensi degli artt. 30 e 32 della L.R. n. 65/2014.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III

RENDE NOTO

Che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 85 del 29 luglio è stata adottata, ai sensi degli articoli 30 e 32 della L.R. n. 65/2014, la Variante semplificata al RU con modifica dello zoning "UTOE n. 4 - San Romano - Recupero complesso "Torre Giulia" e valorizzazione delle aree circostanti poste in via Tosco Romagnola".

Che presso la segreteria del Comune di Montopoli In Val d'Arno, sono depositati per la durata di trenta giorni consecutivi dalla data di pubblicazione sul B.U.R.T., tutti i documenti costituenti la Variante. Durante tale periodo chiunque ha la facoltà di prenderne visione e presentare osservazioni, in ordine alle quali il Consiglio Comunale deciderà in sede di approvazione della suddetta Variante.

Che tutti i documenti costituenti la Variante sono consultabili sul sito internet del Comune di Montopoli In Val d'Arno, nella sezione "Amministrazione trasparente" e il presente avviso sarà reso noto al pubblico mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune (www.comune.montopoli.pi.it).

Il Responsabile del Settore III
Fausto Condello

COMUNE DI MONTOPOLI VALDARNO (Pisa)

Variante semplificata ex art. 30 della L.R. n. 65/2014 alle N.T.A. del Regolamento Urbanistico per la disciplina in tema di classificazione del patrimonio edilizia e adeguamento all'urbanistica commerciale turistico - ricettiva - Aggiornamento della disciplina al RU ai sensi dell'art. 216 della L.R. n. 65/2014 e al D.P.G.R. n. 39/R/2018 - Approvazione.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III

RENDE NOTO

Che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 86 del 29 luglio 2019 è stata approvata, ai sensi degli articoli 30, 107, 109, 111 e 119 della L.R. n. 65/2014, la Variante semplificata ex artt. 30 e 32 della L.R. n. 65/2014 alle N.T.A. del Regolamento Urbanistico per la disciplina in tema di classificazione del patrimonio edilizia e adeguamento all'urbanistica commerciale turistico - ricettiva - Aggiornamento della disciplina al RU ai sensi dell'art. 216 della L.R. n. 65/2014 e al D.P.G.R. n. 39/R/2018, precedentemente adottata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 13 marzo 2019.

La Variante suddetta acquista efficacia a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.T. ed è accessibile sul sito istituzionale del Comune www.comune.montopoli.pi.it nella sezione "Amministrazione trasparente".

Il presente avviso sarà reso noto al pubblico mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune e mediante la pubblicazione sul sito internet del Comune.

Il Responsabile del Settore III
Fausto Condello

COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE (Pistoia)

Avviso di efficacia del Piano Attuativo PA4 Via delle Cantarelle.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
GESTIONE E ASSETTO DEL TERRITORIO

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 80 del 16 maggio 2019, recante "Piano Attuativo PA4 Via delle Cantarelle del vigente Regolamento Urbanistico Comunale - Adozione ai sensi dell'art. 111 della L.R. n. 65/2014, dichiarata immediatamente eseguibile;

Accertato che non sono pervenute osservazioni nei trenta giorni successivi alla pubblicazione sul BURT n. 24 del 12 giugno 2019 dell'avviso di deposito della delibera di adozione del Piano Attuativo PA4, come meglio specificato con propria determinazione n. 18 del 24 luglio 2019;

RENDE NOTO

Che ai sensi dell'art. 111 comma 5 della L.R. n. 65/2014, l'efficacia del Piano Attuativo PA4 sopraindicato decorrerà dalla data di pubblicazione sul BURT del presente avviso.

Che gli atti sopra richiamati sono depositati presso il Settore Gestione Assetto del Territorio e resi accessibili nel sito istituzionale del Comune di Pieve a Nievole nella sezione "Amministrazione Trasparente - Pianificazione e governo del territorio".

*Il Responsabile del Settore
gestione e assetto del territorio*
Daniele Teci

COMUNE DI PONTASSIEVE (Firenze)

Avviso di adozione 30^ variante al Regolamento Urbanistico Comunale e contestuale Piano Attuativo relativo all'ambito a progettazione unitaria "M11 - Monteloro Bagnacavallo" nella frazione di Monteloro - (P.E. 2017/413).

IL DIRIGENTE - AREA 3
GOVERNO DEL TERRITORIO