



COMUNE DI MONTOPOLI IN VAL D'ARNO
Provincia di Pisa
SETTORE III "ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO"

Conferenza di Servizi ex art. 14 e seguenti della legge n. 241/1990

Verbale della terza riunione della conferenza simultanea del 8 giugno 2017

Oggetto: PIANO PARTICOLAREGGIATO D'INTERVENTO DEL COMPARTO N. 2 "FONTANELLE CENTRALE" A SCOPO PRODUTTIVO – U.T.O.E. 3 "AREA PRODUTTIVA FONTANELLE" - PROP. CONAD DEL TIRRENO S.C. ED ALTRI – VARIANTE CONTESTUALE SEMPLIFICATA DEL R.U. - ADOZIONE AI SENSI DEGLI ARTT. 30, 107 E 111 DELLA L.R. N. 65/2014;

Proponente: SOCIETÀ S.D.I. SOCIETÀ DISTRIBUZIONE IMBALLAGGI SRL, CONAD DEL TIRRENO S. COOP., ARMINI NORMA E RABAZZI CARLO;

Autorità Competente: COMUNE DI MONTOPOLI IN VAL D'ARNO;

Responsabile del Procedimento: SETTORE III DEL COMUNE DI MONTOPOLI IN VAL D'ARNO, RESPONSABILE ARCH. FAUSTO CONDELLO;

Vista la legge n. 241/1990 e ss. mm. ii.;

Vista la L.R. n. 65/2014 e il D.P.G.R. 53/R/2011;

Premesso che:

- la società S.D.I. Società Distribuzione Imballaggi srl, Conad del Tirreno s. coop., Armini Norma e Rabazzi Carlo hanno presentato al Comune di Montopoli In Val D'Arno proposta di Piano Attuativo "Comparto N. 2 Fontanelle Centrale" a scopo produttivo con modifica alle aree e riorganizzazione della viabilità di accesso all'area a servizi collettivi, di cui all'oggetto, acquisita al protocollo generale con n. 15.492 del 16/10/2015;
- in data 23/06/2016 è stato eseguito presso l'Ufficio del Genio sede di Pisa il deposito ex art. 4 del D.P.G.R. n. 53/R/2011 della documentazione di cui all'oggetto, assunto con deposito numero 41 del 01/07/2016;
- con comunicazioni pp.gg. 14.977 del 17/10/2016, 17.632 del 06/12/2016, 17.797 del 12/12/2016 sono state trasmesse integrazioni all'Ufficio del Genio Civile di sede di Pisa a seguito di richieste dello stesso;
- con comunicazione del Comune di Montopoli In Val D'Arno p.g. 4.183 del 21/03/2017 è stata convocata conferenza di servizi simultanea e sincrona ai sensi degli artt. 14 e 14-ter della L. n. 241/1990 e ss. mm. ii. per il giorno 5 aprile 2017 invitando l'Ufficio del Genio Civile Valdarno Inferiore e Costa della Regione Toscana, al fine dell'espressione della valutazione tecnica prevista dall'art. 7 del D.P.G.R. n. 53/R/2011 come "controllo obbligatorio";
- con la suddetta comunicazione sono stati invitati a partecipare, senza diritto di voto, alla conferenza i proponenti il progetto dedotto in conferenza;
- in data 5 aprile 2017 si è tenuta la prima riunione della conferenza dei servizi simultanea che si è conclusa fissando nel giorno di giovedì 11 maggio 2017 la data per lo svolgimento della seconda seduta;
- in data 11 maggio 2017 si è tenuta la seconda riunione della conferenza dei servizi simultanea che si è conclusa fissando nel giorno di giovedì 8 giugno 2017 la data per lo svolgimento della terza seduta;
- con comunicazione del Comune di Montopoli In Val D'Arno p.g. 7.927 del 01/06/2017 è stata convocata la terza riunione della conferenza di servizi simultanea e sincrona ai sensi degli artt. 14 e 14-ter della L. n. 241/1990 e ss. mm. ii. per il giorno **8 giugno 2017** invitando l'Ufficio del Genio Civile Valdarno Inferiore e Costa della Regione Toscana, con la medesima comunicazione sono stati invitati a partecipare, senza diritto di voto, alla conferenza i proponenti il progetto dedotto in conferenza;

Alle ore **9,45 del giorno giovedì 8 giugno 2017**, presso la sede del Settore III del Comune di Montopoli In Val D'Arno in via F. Guicciardini n. 55, si dichiara aperta la conferenza di servizi.



COMUNE DI MONTOPOLI IN VAL D'ARNO
Provincia di Pisa
SETTORE III "ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO"

Risultano presenti per il Comune di Montopoli In Val D'Arno:

- il Responsabile del Settore III, arch. Fausto Condello;
- l'istruttore amministrativo, dott.ssa Serena Bonsignori, in funzione di segretario verbalizzante;

Risultano presenti per la Regione Toscana, Ufficio del Genio Civile Valdarno Inferiore e Costa:

- ing. Francesco Pistone;
- dott.ssa Geologo Graziella Ceravolo;
- dott. Michele Rossi;
- ing. Federico Cioni;

Risultano presenti per il proponente:

- i progettisti Ing. Augusto Bottai e arch. Paolo Forgiore;
- la proprietà rappresentata dal sig. Rabazzi Carlo e da Conad del Tirreno s. coop rappresentata dal funzionario sig. Lorenzo Rossetti;

Prende la parola l'**arch. Fausto Condello** che apre i lavori della terza riunione della conferenza.

Prende la parola il dirigente del Genio Civile **ing. Francesco Pistone** il quale passa la parola all'**ing. Federico Cioni** che riassume l'istruttoria svolta dal Genio Civile, a seguito dell'integrazione prodotta dai progettisti del piano in ultimo in data 29 maggio 2017 successivamente alla seconda riunione della conferenza in oggetto.

In particolare viene fatto presente che:

in relazione al modello idrologico

- sono state eliminate dal modello idrologico le aree di laminazione naturale Santa Marta 1 e Santa Marta 2;
- sono stati arrotondati in maniera corretta i valori del CN
- sono state corrette le quote degli elementi weir così come indicate nella mail del 19 aprile u.s. inviata dall'istruttore del GC di Pisa

- è stato corretto il valore del coefficiente delle perdite iniziali "Ia" al valore di 0,2

in relazione al modello idraulico

- è stata corretta la sezione n.67 del modello
- è stato corretto il metodo di calcolo del ponte del ferrovia FI-PI impostando l'opzione "weir and pressure"
- è stata modificata la scabrezza dei tombini finsider adeguandola a quella indicata nel manuale di HEC RAS per gli "storm drain"
- è stata verificata l'esattezza della quota della sede ferrata rispetto all'origine altimetrica del rilievo topografico condotto per il rilievo delle sezioni
- è stata eseguita l'interpolazione delle sezioni del modello idraulico nella parte centrale dell'asta fluviale modellata
- è stata prodotta una tavola integrativa che riporta le sezioni idrauliche del torrente Vaghera, così come ricavate dal rilievo topografico condotto a supporto del progetto di sistemazione del torrente Vaghera. Tali sezioni sono state implementate nella geometria del modello idraulico.

Allo stesso tempo viene rilevato che:

- i valori di portata utilizzati nel modello idraulico non risultano perfettamente coerenti con quelli ricavabili dal modello idrologico
- permane da rivedere le condizioni al contorno di valle del modello idraulico nello scenario "Arno Low"
- risulta da eseguire l'interpolazione di alcune sezioni nei tratti di monte e valle
- è stato ridotto senza giustificazione, rispetto alla precedente documentazione inoltrata, il valore del coefficiente di scabrezza di Manning delle sezioni idrauliche portandolo da 0,03 a 0,027.
- sono stati ridotti senza giustificazione, rispetto alla precedente documentazione inoltrata, i valori dei coefficienti di perdita di carico all'imbocco ed allo sbocco di alcuni attraversamenti
- risulta da approfondire la definizione geometrica di alcune sezioni in corrispondenza dell'attraversamento della SP Romanina rispetto al rilievo topografico effettuato



COMUNE DI MONTOPOLI IN VAL D'ARNO
Provincia di Pisa
SETTORE III "ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO"

Alle ore 10,35 escono i soggetti privati: ing. Augusto Bottai, arch. Paolo Forgione, sig. Lorenzo Rossetti, sig. Carlo Rabazzi.

Il **Genio Civile** nelle persone presenti alla conferenza mette agli atti della terza riunione il seguente parere:
"Preso atto che dalle integrazioni prodotte dal proponente coerentemente alle richieste del Genio Civile, si evince il sostanziale accoglimento delle indicazioni emerse nelle precedenti sedute della conferenza e dalle quali risultano non essere presenti esondazioni dovute al Torrente Vaghera per un TR30, si esprime **parere favorevole a condizione che prima dell'approvazione** del Piano Attuativo in oggetto:

- sia aggiornato il modello idraulico con riferimento alle sezioni idrauliche sulla base del rilievo effettuato nell'anno 2000; sono state riscontrate piccole differenze tra le portate del modello idraulico e le portate del modello idrologico, pertanto dovranno essere aggiornate le portate utilizzate nel modello idraulico sulla base dei risultati del modello idrologico;
- sia completata l'interpolazione delle sezioni anche per il tratto di valle e di monte dell'area di studio, siano adeguate le condizioni al contorno di valle per lo scenario di "ARNO Low";
- siano aggiornati i valori di coefficiente di scabrezza e di perdita localizzata in corrispondenza degli attraversamenti, coerentemente ai valori indicati nella precedente relazione, adottando per il coefficiente di Manning un valore compreso tra 0,028 e 0,029;
- preso atto della particolare criticità dell'area dovuta sia alla presenza del torrente sia ai battenti connessi all'esondazione del fiume Arno, si prescrive che vengano adottate, in fase esecutiva, le seguenti azioni:
 - a) miglioramento della situazione di deflusso in corrispondenza dell'attraversamento sulla S.P. Romanina;
 - b) adeguati interventi di rinforzo e protezione, ove non presenti, dei rilevati e delle opere di restituzione in corrispondenza delle aree di laminazione naturale, significando che tali aree e relativi manufatti dovranno mantenere l'attuale destinazione ed essere oggetto di adeguata manutenzione e gestione.
- con riferimento al muro esistente immediatamente a monte del ponte ferroviario sul torrente, dovrà essere dato seguito a quanto già indicato dal Genio Civile di Pisa al Comune di Montopoli V.A. con nota protocollo n. 240.939 del 11 settembre 2008 alla quarta alinea della terza pagina nella quale veniva indicato quanto segue: *"Al fine di verificare l'assenza di eventuali ripercussioni sulla stabilità del rilevato ferroviario è necessario produrre particolari grafici dettagliati in relazione allo stato attuale del muro esistente (tipologia di costruzione, profondità e tipologia della fondazione), ed alle nuove opere previste (rialzamento e nuovo sviluppo dello stesso muro). Tale progettazione va integrata con tutti i calcoli e le verifiche previste dalle normative vigenti"*. Qualora le verifiche al tempo richieste non siano soddisfatte si dovrà procedere ai lavori di consolidamento e, trattandosi di un'opera idraulica di seconda categoria, per la cui attuazione dell'intervento è competente la Regione Toscana ai sensi della L.R. n. 80/2015, il Comune potrà attivare opportune intese con il Consorzio 4 Basso Valdarno, al fine dell'attuazione dell'opera, fermo restando che per tali lavori il suddetto Consorzio dovrà ottenere dalla Regione Toscana apposita convenzione di avalimento."

Alle ore 12,00 la terza riunione della conferenza di servizi in forma simultanea e in modalità sincrona viene chiusa.

Letto, confermato e sottoscritto

per il Comune di Montopoli In Val D'Arno:

- il Responsabile del Settore III, arch. Fausto Condello

per la Regione Toscana, Ufficio del Genio Civile Valdarno Inferiore e Costa:

- ing. Francesco Pistone
- dott.ssa Geologo Graziella Ceravolo
- ing. Federico Cioni



COMUNE DI MONTOPOLI IN VAL D'ARNO
Provincia di Pisa
SETTORE III "ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO"

- dott. Michele Rossi

Michele Rossi :

- segretario verbalizzante

- dott.ssa Serena Bonsignori

Serena Bonsignori :

