



**COMUNE DI MONTOPOLI IN VAL D'ARNO**  
Provincia di Pisa  
SETTORE III "ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO"

**Conferenza di Servizi ex art. 14 e seguenti della legge n. 241/1990**

**Verbale della seconda riunione della conferenza simultanea del 11 maggio 2017**

**Oggetto:** PIANO PARTICOLAREGGIATO D'INTERVENTO DEL COMPARTO N. 2 "FONTANELLE CENTRALE" A SCOPO PRODUTTIVO – U.T.O.E. 3 "AREA PRODUTTIVA FONTANELLE" - PROP. CONAD DEL TIRRENO S.C. ED ALTRI – VARIANTE CONTESTUALE SEMPLIFICATA DEL R.U. - ADOZIONE AI SENSI DEGLI ARTT. 30, 107 E 111 DELLA L.R. N. 65/2014;

**Proponente:** SOCIETÀ S.D.I. SOCIETÀ DISTRIBUZIONE IMBALLAGGI SRL, CONAD DEL TIRRENO S. COOP., ARMINI NORMA E RABAZZI CARLO;

**Autorità Competente:** COMUNE DI MONTOPOLI IN VAL D'ARNO;

**Responsabile del Procedimento:** SETTORE III DEL COMUNE DI MONTOPOLI IN VAL D'ARNO, RESPONSABILE ARCH. FAUSTO CONDELLO;

**Vista** la legge n. 241/1990 e ss. mm. ii.;

**Vista** la L.R. n. 65/2014 e il D.P.G.R. 53/R/2011;

**Premesso che:**

- la società S.D.I. Società Distribuzione Imballaggi srl, Conad del Tirreno s. coop., Armini Norma e Rabazzi Carlo hanno presentato al Comune di Montopoli In Val D'Arno proposta di Piano Attuativo "Comparto N. 2 Fontanelle Centrale" a scopo produttivo con modifica alle aree e riorganizzazione della viabilità di accesso all'area a servizi collettivi, di cui all'oggetto, acquisita al protocollo generale con n. 15.492 del 16/10/2015;
- in data 23/06/2016 è stato eseguito presso l'Ufficio del Genio sede di Pisa il deposito ex art. 4 del D.P.G.R. n. 53/R/2011 della documentazione di cui all'oggetto, assunto con deposito numero 41 del 01/07/2016;
- con comunicazioni pp.gg. 14.977 del 17/10/2016, 17.632 del 06/12/2016, 17.797 del 12/12/2016 sono state trasmesse integrazioni all'Ufficio del Genio Civile di sede di Pisa a seguito di richieste dello stesso;
- con comunicazione del Comune di Montopoli In Val D'Arno p.g. 4.183 del 21/03/2017 è stata convocata conferenza di servizi simultanea e sincrona ai sensi degli artt. 14 e 14-ter della L. n. 241/1990 e ss. mm. ii. per il giorno 5 aprile 2017 invitando l'Ufficio del Genio Civile Valdarno Inferiore e Costa della Regione Toscana, al fine dell'espressione della valutazione tecnica prevista dall'art. 7 del D.P.G.R. n. 53/R/2011 come "controllo obbligatorio";
- con la suddetta comunicazione sono stati invitati a partecipare, senza diritto di voto, alla conferenza i proponenti il progetto dedotto in conferenza;
- in data 5 aprile 2017 si è tenuta la prima riunione della conferenza dei servizi simultanea che si è conclusa fissando nel giorno di giovedì 11 maggio 2017 la data per lo svolgimento della seconda seduta;
- con comunicazione del Comune di Montopoli In Val D'Arno p.g. 6.426 del 04/05/2017 è stata convocata la seconda riunione della conferenza di servizi simultanea e sincrona ai sensi degli artt. 14 e 14-ter della L. n. 241/1990 e ss. mm. ii. per il giorno **11 maggio 2017** invitando l'Ufficio del Genio Civile Valdarno Inferiore e Costa della Regione Toscana, con la medesima comunicazione sono stati invitati a partecipare, senza diritto di voto, alla conferenza i proponenti il progetto dedotto in conferenza;

Alle ore **9,45 del giorno giovedì 11 maggio 2017**, presso la sede del Settore III del Comune di Montopoli In Val D'Arno in via F. Guicciardini n. 55, si dichiara aperta la conferenza di servizi.

Risultano presenti per il Comune di Montopoli In Val D'Arno:



**COMUNE DI MONTOPOLI IN VAL D'ARNO**  
Provincia di Pisa  
SETTORE III "ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO"

- il Responsabile del Settore III, arch. Fausto Condello;
- l'istruttore amministrativo, dott.ssa Serena Bonsignori, in funzione di segretario verbalizzante;

Risultano presenti per la Regione Toscana, Ufficio del Genio Civile Valdarno Inferiore e Costa:

- dott.ssa Geologo Graziella Ceravolo;
- dott. Michele Rossi;
- ing. Federico Cioni;

Risultano presenti per il proponente:

- i progettisti Ing. Augusto Bottai e arch. Paolo Forgione;
- la proprietà di Conad del Tirreno s. coop rappresentata dal funzionario sig. Lorenzo Rossetti;

Prende la parola l'**arch. Fausto Condello** che apre i lavori della seconda riunione della conferenza.

Prende la parola l'**ing. Federico Cioni** specificando che esistono criticità emerse dalla documentazione prodotta dai progettisti del piano e dai sopralluoghi effettuati in loco che non consentono di esprimere nella seduta odierna una parere definitivo in merito e che pertanto occorrono una serie di specificazioni che dovranno essere successivamente esaminate dal Genio Civile.

Prende la parola l'**ing. Augusto Bottai** producendo uno studio fatto a seguito delle indicazioni ricevute per le vie brevi dal Genio Civile nei giorni precedenti.

Prende la parola l'**ing. Federico Cioni** specificando i contenuti che dovranno essere affrontati nelle integrazioni richieste e produce un elenco, che di seguito così si riassume:

" STUDIO VAGHERA

Modello Idrologico

- diametro tubazione Cassa Marta 1: 1,2 m finsider e non 0,8 m;
- diametro tubazione Cassa Marta 2: 1,2 m finsider e non 0,8 m;
- le casse Santa Marta 1e 2 non esistono;
- valori dei CN devono essere annotati in maniera corretta;
- aggiustare quote weir come indicato nelle mail precedenti;
- modificare coefficiente di la da 0,22 a 0,2.

Modello Idraulico

- se non vanno prese sezioni delle tavole 2a e 3a e bisogna prendere sezioni ricavabili da rilievo allora ricostruire tutte sezioni da rilievo, non si può indicare "misura diretta" a questo punto cambiano le sezioni;
- la sezione n. 67 non sembra corretta a meno che non ci sia una briglia perché c'è un salto di 1,5m;
- condizioni al contorno di valle non sembrano corrette, il tratto di valle ha maggior pendenza di quello di monte;
- correggere parametri ponte ferroviario "Momentom" e "Pressure and/or weir";
- interpolazioni sezioni massimo 20/30 m;
- su quale punto del rilievo è stato verificato che la sommità della sede ferrata è 20,70 m rispetto al +21,0 m slm della CTR 10K;
- indice di scabrezza tombini corrugati più alto così come alveo inciso "Storm Drain".

Alle ore 10,45 escono i soggetti privati: ing. Augusto Bottai, arch. Paolo Forgione, sig. Lorenzo Rossetti.

L'**arch. Fausto Condello** e la **dott.ssa geol. Graziella Ceravolo** concordano sulla necessità dell'approfondimento sullo studio in oggetto così come richiesto dall'**ing. Federico Cioni** e aggiornano per il giorno di giovedì 8 giugno 2017 la terza riunione della conferenza in oggetto.

Alle ore 11,05 vengono fatti rientrare i soggetti privati ai quali viene comunicato che la documentazione così come richiesta e specificata in sede di conferenza, sia completata, trasmessa al Comune di Montopoli V.A.,



**COMUNE DI MONTOPOLI IN VAL D'ARNO**  
Provincia di Pisa  
SETTORE III "ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO"

affinché possa essere da questo inviata al genio Civile, secondo normale procedura, al fine di poter aggiornare i lavori della conferenza, nel rispetto dei termini indicati dal secondo comma dell'art. 14-ter della legge n. 241/1990.

Alle ore 11,15 la seconda riunione della conferenza di servizi in forma simultanea e in modalità sincrona viene chiusa.

Letto, confermato e sottoscritto

per il Comune di Montopoli In Val D'Arno:

- il Responsabile del Settore III, arch. Fausto Condello

  
\_\_\_\_\_;

per la Regione Toscana, Ufficio del Genio Civile Valdarno Inferiore e Costa:

- dott.ssa Geologo Graziella Ceravolo
- ing. Federico Cioni
- dott. Michele Rossi

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_;

- segretario verbalizzante
- dott.ssa Serena Bonsignori

  
\_\_\_\_\_;



