

Empoli,  
Prot. n.

23 GIU, 2017  
89403

Al Sindaco del Comune di Montopoli

Azienda USL Toscana centro

**Oggetto:** Contributo istruttorio per verifica di assoggettabilità a VAS Piano attuativo del comparto "Fontanelle Centrale" all'interno della S.P. *Romanina* nell'UTOE n.3 *Fontanelle* proposta da Conad del Tirreno sc ed altri -Variante contestuale al R.U.-.



In riferimento all'oggetto, vista la documentazione presentata, inviamo il seguente contributo istruttorio.

La VAS è lo strumento ideale per valutare se le opere proposte vanno nella direzione della sostenibilità, ovvero di migliorare l'ambiente e con esso quindi la salute. La VAS, infatti, non è una VIA applicata a Piani/Programmi ma è lo strumento da utilizzare per contribuire a realizzare gli obiettivi di sostenibilità previsti dalle normative, dagli accordi etc. (ad es. il pacchetto clima energia o il "20-20-20" contenuto nella Direttiva 2009/29/CE).

Nella fase preliminare di verifica di assoggettabilità a VAS occorrerà quindi dimostrare se le azioni previste hanno effetti positivi per la sostenibilità (per es. miglioramento complessivo dei consumi energetici, della fluidità del traffico etc.). Poiché nella documentazione fornita si afferma che la trasformazione proposta rappresenterebbe sostanzialmente una razionalizzazione ed un miglioramento rispetto a quanto comunque già previsto dagli strumenti di pianificazione di codesto Comune, al fine di valutare in maniera oggettiva quanto dichiarato chiediamo che vengano fornite le seguenti integrazioni:

1. Descrizione e indicazione in planimetria delle modifiche proposte con la variante rispetto alle previsioni già in atto (destinazione d'uso attuale del terreno e opere previste), compresa la viabilità e relative dimostrazioni dei cambiamenti/miglioramenti. Dovranno essere indicate anche le opere di mitigazione/compensazione.
2. Descrizione e parere degli Enti competenti in merito a come si intende affrontare il problema del rischio idraulico anche alla luce di quanto dichiarato: "inoltre l'evoluzione del quadro conoscitivo e della normativa alla salvaguardia dal rischio idraulico necessita di un approfondimento progettuale e di un aggiornamento delle procedure che possono incidere sulla fattibilità, potendo condizionare anche la tipologia dell'intervento edilizio".

E' evidente che anche qualora dal punto di vista della sostenibilità la variante proposta non costituisca un aggravio (eventualmente tramite interventi di mitigazione/compensazione), rimane il problema della vicinanza dell'abitazione, che rappresenta comunque una criticità.

Unità Funzionale  
Igiene Pubblica e della Nutrizione  
Direttore  
Gabriele Mazzoni

Setting  
Ambiente e Salute  
Responsabile  
Maria Grazia Petronio

Via dei Cappuccini,79  
50053 Empoli (FI)  
Telefono:0571 704824/25  
Fax: 0571 704820  
Viale 2 Giugno, 37  
56022 Castelfranco di Sotto (PI)  
Tel. 0571 704735  
Fax: 0571 704749

Per poter escludere un aggravio dell'esposizione dei residenti a inquinamento atmosferico e rumore nonché di possibili rischi di incidenti è necessario che venga approfondito l'impatto della variante sull'abitazione presente nell'area. (quale sarà il contributo delle emissioni alla concentrazione di inquinanti nell'area? Quale sarà il contributo dell'incremento di traffico e delle attività dello stabilimento alla concentrazione dell'inquinamento a livello locale? Quale sarà l'impatto acustico complessivo al recettore? Etc.). Dovrà essere effettuata anche una verifica della sicurezza dei residenti in rapporto alla nuova viabilità.

Si ricorda che le inondazioni e gli eventi estremi sono fenomeni ormai frequenti e in aumento e che pertanto gli amministratori sono chiamati perentoriamente ad assumersi una grande responsabilità nella gestione del territorio, onde evitare che le continue trasformazioni, anche in aree critiche, e la continua perdita di suolo con conseguente impermeabilizzazione contribuiscano ad aggravare i rischi.

Il suolo è una risorsa in larga parte non rinnovabile ed estremamente fragile che svolge una serie di funzioni indispensabili per la vita come la protezione dell'acqua e lo scambio di gas con l'atmosfera, oltre a costituire un habitat e un pool genico, un elemento del paesaggio e del patrimonio culturale.

Cordiali saluti

*Dr.ssa Maria Grazia Petronio*

Unità Funzionale  
Igiene Pubblica e della Nutrizione  
Direttore  
Gabriele Mazzoni

Setting  
Ambiente e Salute  
Responsabile  
Maria Grazia Petronio

Via dei Cappuccini, 79  
50053 Empoli (FI)  
Telefono: 0571 704824/25  
Fax: 0571 704820  
Viale 2 Giugno, 37  
56022 Castelfranco di Sotto (PI)  
Tel. 0571 704735  
Fax: 0571 704749