

**Geol. Paolo Giani**

Piazza L. Monaco, 12 - 56020 Montopoli in Val d'Arno (PI) - Tel. 3287239715

---

---

## **COMUNE DI MONTOPOLI IN VAL D'ARNO**

**PIANO ATTUATIVO "COMPARTO FONTANELLE CENTRALE" CON MODIFICA  
ALLE AREE PUBBLICHE E RIORGANIZZAZIONE DELLA VIABILITA' DI ACCESSO  
ALL'AREA A SERVIZI COLLETTIVI - UTOE 3 FONTANELLE**

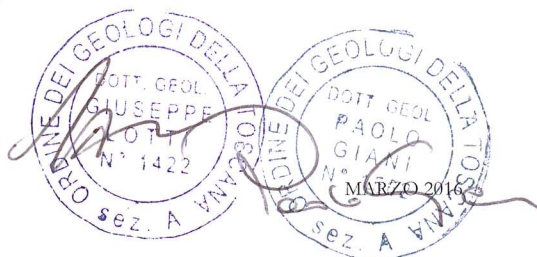
*Relazione di fattibilità geologica integrativa agg Marzo 2016*

(L.R. 21 Maggio 2012, n. 21 – N.T.A. DEL. C.I. 185/04 - D.P.G.R. 53/R)



**PROGETTISTA:** Ing. BOTTAI & Associati

**GEOLOGI:** Dott. LOTTI GIUSEPPE – Dott. GIANI PAOLO



**Geol. Paolo Giani**

Piazza L. Monaco, 12 - 56020 Montopoli in Val d'Arno (PI) - Tel. 3287239715

---

---

## **NOTA INTEGRATIVA ALLA RELAZIONE DI FATTIBILITÀ GEOLOGICA**

Questa nota integrativa fa seguito alla richiesta inoltrata dall'Ufficio Urbanistica del comune di Montopoli in Val d'Arno con lettera prot. 19.243 del 30/12/2015, nella quale si richiedevano la scheda per il deposito al Genio Civile di Pisa (Modulo 1) nonché le certificazioni dell'adeguatezza (Modulo 3) delle indagini geologiche alle direttive tecniche di cui all'allegato A al Regolamento di Attuazione dell'Art. 62 della L.R. n.1/2005, approvato con D.P.G.R. 25/10/2011, n. 53/R. Detti documenti saranno allegati in duplice copia alla presente, così come ulteriori n. 2 copie della Relazione di fattibilità geologica, preso atto della necessità della variante contestuale all'atto di governo del territorio vigente.

In questa sede si integrano anche le considerazioni sugli aspetti idraulici del sito alla luce della nuova cartografia elaborata dall'Autorità di Bacino del Fiume Arno a supporto del P.G.R.A. (Piano di gestione del rischio alluvioni, redatto ai sensi della direttiva 2007/60/CE e del decreto legislativo 23 febbraio 2010, n. 49, adottato in data 17/12/2015). In attesa che la Regione Toscana disciplini le condizioni di gestione del rischio idraulico nelle aree a pericolosità idraulica, si evidenzia come il sito in esame (vedasi stralcio cartografico in scala 1:10000 allegato) risulti compreso entro la perimetrazione di aree a pericolosità di alluvione media (2), ovvero corrispondenti ad aree inondabili da eventi con tempo di ritorno maggiore di 30 anni e minore/uguale a 200 anni; ciò in accordo con le altre cartografie di base disponibili già analizzate in sede di redazione della Relazione di Fattibilità geologica integrata dalla presente. Alla luce del

---

## Geol. Paolo Gianì

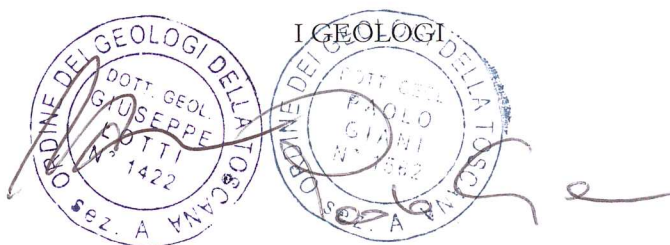
Piazza L. Monaco, 12 - 56020 Montopoli in Val d'Arno (PI) - Tel. 3287239715

---

---

nuovo quadro conoscitivo, che conferma peraltro il grado di pericolosità dell'area in esame, si può constatare come l'attuazione del Piano Attuativo in oggetto, che prevede la messa in sicurezza delle opere per eventi con  $Tr=200$ anni senza aggravio per le aree adiacenti (così come evidenziato nella Relazione idraulica redatta dall'Ing. Augusto Bottai) non contrasti con le norme e gli indirizzi a scala di Bacino della nuova disciplina di piano (P.G.R.A.).

Castel del Bosco, 8/03/2016

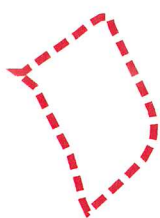
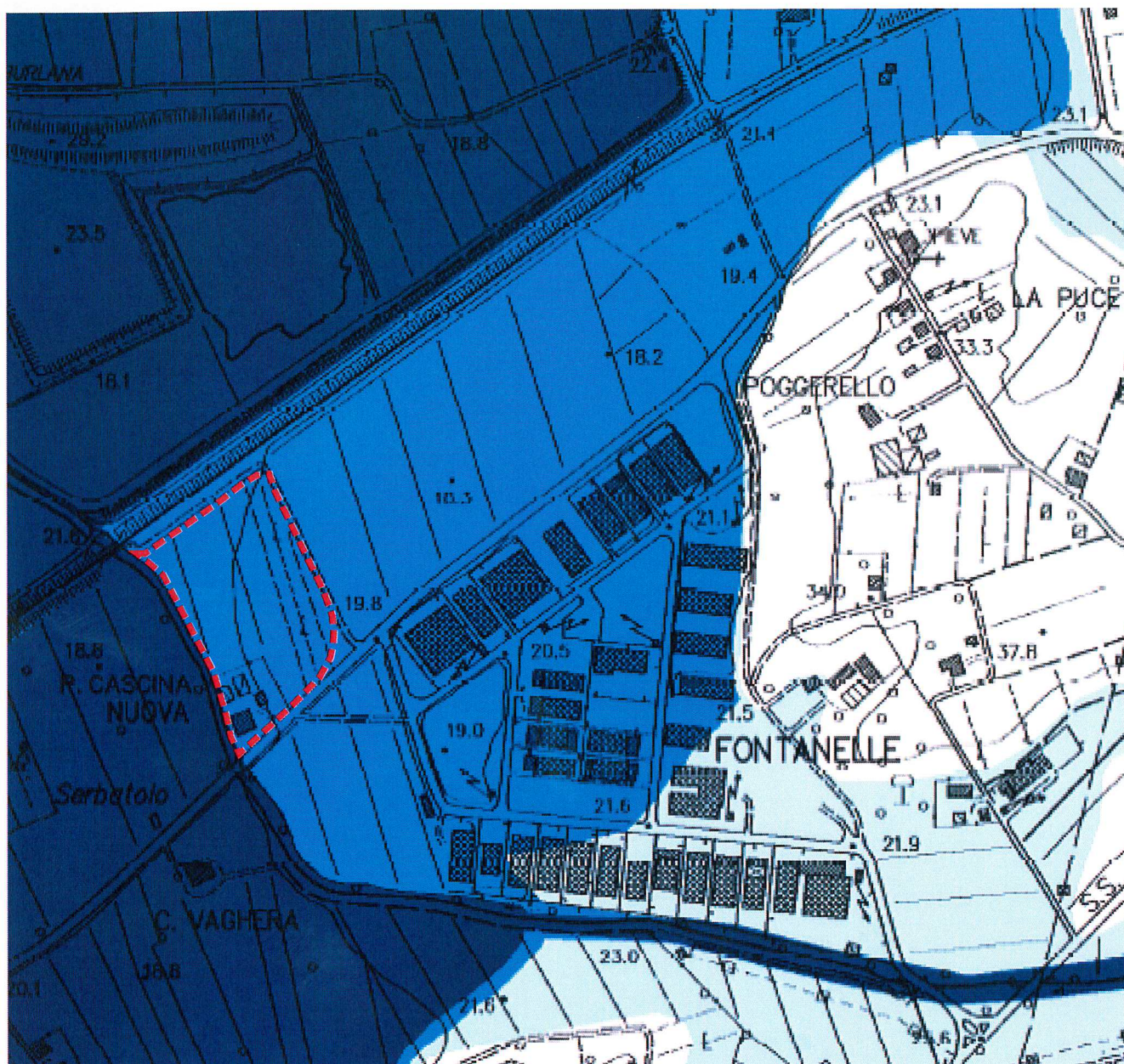


### ALLEGATI

- Perimetrazione delle aree con pericolosità idraulica (tratta da P.G.R.A.) scala 1:10000
-

# PIANO DI GESTIONE DEL RISCHIO ALLUVIONI PERICOLOSITA' IDRAULICA SCALA 1:10000

stralcio n. 393



AREA SOGGETTA A PIANO ATTUATIVO

P1

P2

P3

### SCHEDA PER IL DEPOSITO

delle indagini geologiche presso la struttura regionale competente, ai sensi del regolamento approvato con D.P.G.R. 25-10-2011, n. 53/R (Regolamento di attuazione dell'articolo 62 della legge regionale 3 gennaio 2005, n. 1 in materia di indagini geologiche).

SPAZIO RISERVATO ALLA STRUTTURA  
REGIONALE COMPETENTE PER  
L'ATTRIBUZIONE DELLA DATA  
E DEL NUMERO DI DEPOSITO

**Il/La sottoscritt....., responsabile del procedimento del comune di ....., Provincia di ....., relativo allo strumento della pianificazione territoriale o all'atto di governo del territorio denominato..... il quale risulta a:**

Controllo Obbligatorio  
Controllo a Campione

**compila la presente scheda per deposito in data....., dichiarando quanto segue:**

**1) TIPO DI ATTO DA ADOTTARE:**

- Piano strutturale;
- Variante al piano strutturale;
- Regolamento urbanistico;
- Variante al regolamento urbanistico;
- Variante al piano regolatore generale;
- Piano complesso di intervento;
- Variante al piano complesso di intervento;
- Piano attuativo;
- Variante al piano attuativo.

**Firma e timbro del responsabile del procedimento del comune**

**Data**

**2) ELENCO ELABORATI CHE VENGONO PRESENTATI AI FINI DEL DEPOSITO**

1) scheda per il deposito, compilata in ogni sua parte, datata, firmata e timbrata in originale dal responsabile del procedimento del comune e, ad esclusione dei casi in cui non si producono nuove indagini, dal tecnico/i incaricato/i delle stesse;

2) attestazione della compatibilità degli elaborati progettuali dello strumento della pianificazione territoriale o dell'atto di governo del territorio alle indagini geologiche effettuate ai sensi dell'articolo 62, commi 1 e 2, della legge regionale 1/2005 (Norme per il governo del territorio), datata, firmata e timbrata in originale dal progettista/i incaricato/i dello stesso strumento o atto;

3) certificazione, dell'adeguatezza delle indagini geologiche effettuate alle direttive tecniche di cui all'allegato A del regolamento di attuazione dell'articolo 62 della l.r. 1/2005, approvato con D.P.G.R. 25-10-2011, n. 53/R, datata, firmata e timbrata in originale dal tecnico/i incaricato/i all'effettuazione delle stesse;

4) indagini geologiche, comprensive degli approfondimenti idrologico-idraulici, geologico-tecnici e sismici di cui all'allegato A del D.P.G.R. 53/R/2011, datate, firmate e timbrate dal tecnico/i incaricato/i delle stesse;

5) ove previsto dal piano di bacino oppure dal piano di assetto idrogeologico, il parere dell'Autorità di bacino, oppure il verbale della conferenza dei servizi di cui all'articolo 13 comma 2 del D.P.G.R. 53/R/2011;

6) elaborati dello strumento della pianificazione territoriale o dell'atto di governo del territorio da adottare, a cui si riferiscono le indagini geologiche, con evidenziati gli ambiti territoriali interessati dalle nuove previsioni in caso di varianti, datati, firmati e timbrati dal progettista/i incaricato/i e recanti il timbro del comune e la firma del responsabile del procedimento.

Eventuali ulteriori elaborati presentati:.....  
.....

certificazione della esenzione dalla effettuazione di nuove indagini geologiche, ai sensi dell'articolo 5, comma 2, del D.P.G.R. 53/R/2011, datata, firmata e timbrata dal responsabile del procedimento del comune, con indicazione degli estremi del precedente deposito in relazione all'ambito interessato.

altro: .....

**Firma e timbro del responsabile  
del procedimento del comune**

**Data**

### **3) TIPOLOGIA DELLE INDAGINI GEOLOGICHE IN RELAZIONE AI CONTROLLI DA EFFETTUARE**

**Punto 1 - Le indagini geologiche che vengono depositate sono soggette al controllo obbligatorio** da parte della struttura regionale competente in quanto si riferiscono a uno o più dei seguenti tipi di atti che il comune intende adottare:

**1A:** Piani strutturali o regolamenti urbanistici;

**1B:** Varianti ai piani strutturali, ai regolamenti urbanistici, ai piani regolatori generali vigenti, nonché piani complessi d'intervento e loro varianti, ove riguardanti aree classificate dal punto di vista sismico o dal punto di vista idraulico o geomorfologico in “pericolosità elevata” o “molto elevata”, secondo le classificazioni di cui all'allegato A del D.P.G.R. 53/R/2011, qualora:

- 1) prevedano nuove infrastrutture a rete o puntuali, ad eccezione dei parcheggi a raso e dei tratti viari di collegamento tra viabilità esistenti non superiori a duecento metri lineari;
- 2) prevedano la realizzazione di nuovi edifici o l'ampliamento di edifici esistenti per superfici coperte complessive superiori a cinquanta metri quadrati;
- 3) prevedano il mutamento della destinazione d'uso a fini abitativi di edifici aventi diversa destinazione;
- 4) siano relative a previsioni alle quali, in attuazione di quanto previsto dalle direttive di cui all'allegato A del D.P.G.R. 53/R/2011, è attribuita "fattibilità limitata" dalle indagini geologiche allegate alla variante, ove previste, o dalle indagini geologiche già elaborate e depositate;

**1C:** Piani attuativi o loro varianti ove riguardanti aree classificate dal punto di vista sismico o dal punto di vista idraulico o geomorfologico in “pericolosità elevata” o “molto elevata”, secondo la classificazione di cui all'allegato A del D.P.G.R. 53/R/2011;

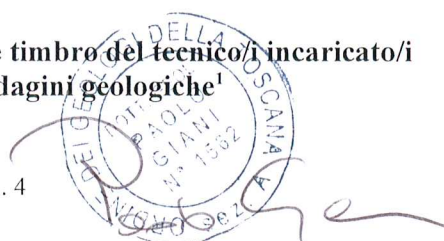
**1D:** Varianti ai piani strutturali, ai regolamenti urbanistici, ai piani regolatori vigenti, piani complessi d'intervento o piani attuativi, che comportino una riduzione dalle classi di pericolosità elevata o molto elevata a classi inferiori rispetto a quelle attribuite negli strumenti urbanistici già approvati.

**Punto 2 - Le indagini geologiche che vengono depositate sono soggette a controllo a campione** da parte della struttura regionale competente in quanto non rientrano in alcuno dei tipi di atti elencati al precedente punto 1.

**Firma e timbro del responsabile  
del procedimento del comune**

**Firma e timbro del tecnico/incaricato/i  
delle indagini geologiche<sup>1</sup>**

<sup>1</sup> Firma e timbro non necessari nel caso in cui sia depositato il modulo n. 4



**ATTESTAZIONE DELLA COMPATIBILITA'**

Il/La sottoscritt.....iscritt.....all'Ordine  
Professionale de.....della.....  
.....(oppure non iscritt...all'Ordine Professionale in quanto esercita la  
propria attività professionale alle dipendenze di.....  
.....) avendo conseguito l'abilitazione professionale all'attività  
di....., avente il proprio studio o ufficio in  
Via/Piazza.....  
n.....del comune di.....  
Codice Fiscale n.....  
.....  
in seguito a incarico ricevuto da .....

ai sensi dell'articolo 62, comma 3, della legge regionale 1/2005 (Norme per il governo del territorio)

**ATTESTA**

che gli elaborati progettuali dello strumento della pianificazione territoriale o dell'atto di governo del territorio del comune di.....  
(Provincia di.....)  
denominato.....  
.....

**SONO COMPATIBILI ALLE INDAGINI GEOLOGICHE DI CUI ALL'ARTICOLO 62, COMM1 1 E 2 DELLA L.R. 1/2005**

**Firma e timbro del progettista/i  
incaricato dello strumento della pianificazione  
territoriale o atto di governo del territorio**

**Data**



## CERTIFICAZIONE DELL'ADEGUATEZZA

Il sottoscritto.....Giani Paolo.....iscritto... all'Ordine Professionale dei GEOLOGI.....della TOSCANA.....  
.....(oppure non iscritt... all'Ordine Professionale in quanto esercita la propria attività professionale alle dipendenze di.....  
.....) avendo conseguito l'abilitazione professionale all'attività di.....GEOLOGO....., avente il proprio studio o ufficio in  
Piazza...LORENZO MONACO....., n.12....del comune di.....MONTOPOLI IN VAL D'ARNO.....Codice Fiscale n.GNIPLA73B10G843U..... in seguito a incarico ricevuto da .....S.D.I. s.r.l.....

ai sensi dell'articolo 62, comma 3, della legge regionale 1/2005 (Norme per il governo del territorio)

## CERTIFICA

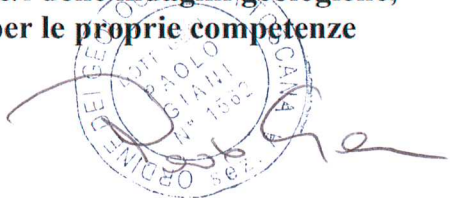
che le indagini geologiche previste dall'art. 62, commi 1 e 2, della l.r. 1/2005 effettuate e relative allo strumento della pianificazione territoriale o all'atto di governo del territorio del comune di .....MONTOPOLI IN VAL D'ARNO....., (Provincia di...PISA.....), denominato.....PIANO ATTUATIVO "COMPARTO FONTANELLE CENTRALE" CON MODIFICA..... ALLE AREE PUBBLICHE E RIORGANIZZAZIONE DELLA VIABILITA' DI..... ACCESSO ALL'AREA A SERVIZI COLLETTIVI - UTOE 3 FONTANELLE

**SONO ADEGUATE ALLE DIRETTIVE TECNICHE DI CUI ALL'ALLEGATO A AL REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE DELL'ARTICOLO 62 DELLA L.R. 1/2005, APPROVATO CON D.P.G.R. 25-10-2011, n. 53/R.**

Tali indagini sono costituite dai seguenti elaborati:

- Perimetrazione delle aree con pericolosità idraulica (tratta da PAI - Bacino del fiume Arno) scala 1:10000
- Stralcio Carta di Pericolosità Geomorfologica (tratta da P.S.) scala 1:5.000
- Stralcio Carta di Pericolosità Idraulica (tratta da P.S.) scala 1:5.000
- Carta dei battenti Tr.200 anni
- Carta della pericolosità sismica locale scala 1:5000
- Carta della fattibilità scala 1:5000
- Carta Geologica scala 1:10.000
- Carta Litotecnica scala 1:10.000
- Planimetria generale scala 1:1000 con ubicazione indagini
- Tabulati prove penetrometriche statiche CPT1, CPT2 e CPT3
- Tabulati prova penetrometrica statica CPTU
- Integrazione alla relazione di fattibilità
- Stralcio cartografia P.G.R.A

**Firma e timbro del tecnico/i incaricato/i delle indagini geologiche, ognuno per le proprie competenze**



**Data**

8/03/2016