



# COMUNE DI MONTOPOLI IN VAL D'ARNO

via Francesco Guicciardini n° 61 56020 Montopoli in Val d'Arno (PI) 0571/449835

Ufficio Casa

All. A

## **Bando anno 2022 per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione, indetto ai sensi dell'art. 11 della legge 431 del 9/12/98**

IL RESPONSABILE SETTORE AMMINISTRATIVO

**Visto** l'art. 11 della legge 9.12.98 n. 431 e successive modificazioni e integrazioni;

**Visto** il Decreto ministero LL.PP. 7 giugno 1999;

**Vista** la deliberazione della Giunta regionale n. 988 del 27.9.2021 con la quale sono state recepite per l'anno 2021 le disposizioni di cui al decreto del Ministero delle Infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili del 19 luglio 2021 (G.U. n. 197 del 18.8.2021) "Modifiche ed integrazioni all'Allegato A della deliberazione G.R. n. 402/2020 – Criteri per l'accesso al Fondo integrazione canoni di locazione ex art. 11 L. 431/98";

**Visto** il decreto del Ministero delle Infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili n. 218 del 13.7.2022;

**Visti** i comma 4-5-6 dell' Art. 1 del Decreto del 19/07/2021 ( G.U. Serie Generale nr. 197 del 18/08/2021)

**Vista** la Legge Regionale 24.2.2005, n. 41 "Sistema integrato di interventi e servizi per la tutela dei diritti di cittadinanza sociale";

**Vista** la deliberazione n. 71 del 6.2.2006 della Giunta Regionale Toscana, come modificata con deliberazione della Giunta Regionale n. 145 del 26.2.2007 e confermata con deliberazione della Giunta Regionale n. 258 del 7.04.2008;

**Vista** la L.R. n.2/2019 e successive modifiche;

**Vista** le deliberazioni della Giunta Regionale n.402 del 30/03/2020 ,che revoca le precedenti DGR nr. 581 del 06/05/2019 e nr.880 del 08/07/2019, e successive modifiche effettuate con la DGR nr. 988 del 27/09/2021;

**Vista** la deliberazione della Giunta Regionale n. 972 del 08/08/2022;

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 155 del 15/09/2022 immediatamente eseguibile;

**Viste** la propria determinazione n. .... del .....

### RENDE NOTO

che dal 10/10/2022 e per i successivi 30 (trenta) giorni, i soggetti in possesso dei requisiti sottoelencati, potranno presentare domanda per ottenere contributi ad integrazione dei canoni di locazione anno 2022 ai sensi di quanto disposto dal presente bando e dalla vigente normativa in materia e fino ad esaurimento delle risorse disponibili.

### **Art. 1 - Requisiti per l'ammissione al bando**

Per l'ammissione al presente bando è necessario il possesso dei seguenti requisiti, alla data



# COMUNE DI MONTOPOLI IN VAL D'ARNO

via Francesco Guicciardini n° 61 56020 Montopoli in Val d'Arno (PI) 0571/449835

Ufficio Casa

di pubblicazione del bando:

1) Residenza anagrafica nell'immobile per il quale si richiede il contributo, ubicato nel Comune di Montopoli in V.no(PI).;

2) Indicatore della Situazione Economica (ISE), calcolato ai sensi del DPCM n. 159 del 5/12/2013 e successive modifiche e integrazioni, non superiore ad Euro 28.770,41;

Per i soggetti che dichiarano valore ISE zero, l'ammissione della domanda è subordinata:

- a. alla presentazione di espressa certificazione, a firma del responsabile del competente ufficio, che attesti che il nucleo del richiedente usufruisce di assistenza da parte dei Servizi Sociali del Comune o della ASL;
- b. alla presentazione di autocertificazione relativa alla fonte di sostentamento;
- c. alla verifica da parte dell'ufficio comunale del reddito rilevabile da DSU tale da giustificare il pagamento del canone.

3) Trovarsi in una delle seguenti condizioni:

essere **conduttore o sub-conduttore, o componente del nucleo familiare del conduttore o del sub-conduttore**, di un alloggio di proprietà privata (con esclusione degli alloggi inseriti nelle categorie catastali A/1, A/8, e A/9<sup>1</sup>) o pubblica (con esclusione degli alloggi di E.R.P. disciplinati dalla L.R.T. n.2/2019) con contratto di locazione per abitazione principale, corrispondente alla residenza anagrafica, regolarmente registrato o depositato per la registrazione ed **in regola con le registrazioni annuali o in regime fiscale della cedolare secca**, il cui canone incida, al netto degli oneri accessori:

A) in misura non inferiore al 14% sul valore ISE e non superiore a due pensioni minime INPS (euro 13.391,82);

B) in misura non inferiore al 24% del valore ISE compreso tra euro 13.391,82 e l'importo di euro 28.770,41, e un indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) non superiore ad euro 16.500,00; o comunque con ISEE non superiore ad euro 35000 nel caso previsto al comma 8 di questo stesso Articolo. Possono accedere alla fascia B i nuclei familiari che presentino una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una riduzione del reddito superiore al 25% devono essere in possesso di un'attestazione ISEE ordinario non superiore a € 35.000,00. La riduzione del 25% di cui al punto precedente deve essere certificata tramite la presentazione di ISEE corrente, o in alternativa, mediante il confronto tra le dichiarazioni fiscali 2022 (redditi 2021) e 2021 (redditi 2020). Per i nuclei familiari che hanno subito una riduzione del reddito superiore al 25% in ragione dell'emergenza COVID-19 il limite ISEE è aumentato a € 35.000,00. Per questi ultimi il valore ISE da considerare quale requisito di cui all'art. 1, comma 2 e su cui calcolare l'incidenza del 24%, è rilevabile dalla Certificazione Isee corrente o

---

<sup>1</sup> "Categorie Catastali": A/1: Abitazione di tipo signorile; A/8: Abitazione in ville; A/9: Castelli e palazzi di eminenti pregi artistici e storici



## COMUNE DI MONTOPOLI IN VAL D'ARNO

via Francesco Guicciardini n° 61 56020 Montopoli in Val d'Arno (PI) 0571/449835

Ufficio Casa

Isee ordinario.

La posizione reddituale del richiedente da assumere a riferimento per il contributo è quella risultante dalla certificazione ISE in corso di validità al momento della presentazione della domanda, avente ad oggetto i redditi del nucleo familiare determinato ai sensi della normativa ISE stessa.

In caso di residenza nell'alloggio di più nuclei familiari il calcolo del contributo teorico spettante viene automaticamente effettuato tenendo conto del numero dei nuclei residenti nell'alloggio. Tale suddivisione sarà effettuata, ai fini del calcolo del contributo, anche nel caso di persone abitanti nell'alloggio senza avere la residenza, la cui presenza il Comune abbia, in qualunque modo, accertato.

Il valore del canone è quello dell'anno 2022, risultante dal contratto di locazione regolarmente registrato, al netto degli oneri accessori.

4) per il richiedente e ciascun componente del suo nucleo familiare, **assenza di titolarità di diritti di proprietà o usufrutto, di uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato a distanza pari o inferiore a 50 km. dal Comune di Montopoli in V.no (PI)**(la distanza si calcola nella tratta stradale più breve applicando i dati ufficiali forniti dall'ACI); l'alloggio è considerato inadeguato alle esigenze del nucleo quando ricorre la situazione di sovraffollamento come determinata ai sensi dell'art.12 comma 8 L.R. 2/2019.

5) per il richiedente e ciascun componente del suo nucleo familiare, assenza di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili o quote di esse ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero, ivi compresi quelli dove ricorre la situazione di sovraffollamento, il cui valore complessivo sia superiore ad € 25.000,00. Tale disposizione non si applica in caso di immobili utilizzati per l'attività lavorativa prevalente del richiedente. Per gli immobili situati in Italia il valore è determinato applicando i parametri IMU mentre per gli immobili all'estero il valore è determinato applicando i parametri IVIE (Imposta Valore Immobili all'Estero).

Le disposizioni di cui ai punti 4 e 5 non si applicano quando il nucleo richiedente è proprietario di un solo immobile ad uso abitativo e ricorrono le seguenti fattispecie:

- coniuge legalmente separato o divorziato che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria, non ha la disponibilità della casa coniugale di cui è proprietario;
- titolarità di pro-quota di diritti reali dei quali sia documentata la non disponibilità;
- alloggio dichiarato inagibile da parte del Comune o altra autorità competente;
- alloggio sottoposto a procedura di pignoramento a decorrere dalla data di notifica del provvedimento emesso ai sensi dell'art.560 c.p.c.

6) Valore del patrimonio mobiliare non superiore ad € 25.000,00. Tale valore si calcola



# COMUNE DI MONTOPOLI IN VAL D'ARNO

via Francesco Guicciardini n° 61 56020 Montopoli in Val d'Arno (PI) 0571/449835

Ufficio Casa

applicando al valore del patrimonio mobiliare dichiarato ai fini ISEE, al lordo delle franchigie di cui al DPCM n.159/2013, la scala di equivalenza prevista dalla medesima normativa.

7) non superamento del limite di € 40.000,00 di patrimonio complessivo (il patrimonio complessivo è composto dalla somma del patrimonio immobiliare e del patrimonio mobiliare, fermo restando il rispetto dei limiti di ciascuna componente come fissati dai punti 5 e 6).

I requisiti suddetti devono essere posseduti alla data di pubblicazione del bando.

Si precisa in ogni caso che il contributo in oggetto spetterà solamente in relazione al periodo di possesso, per l'anno 2021, dei requisiti sopra elencati.

## **Art. 2 - Nucleo familiare**

Al fine del presente bando la definizione di nucleo familiare corrisponde a quella stabilita del D.lgs 31.03.1998, n. 109 e successive modificazioni ed integrazioni (DPCM n. 159 del 05/12/2013, D.M. del 07/11/2014) ai fini della determinazione dell'Indicatore della Situazione Economica (ISE).

## **Art. 3 - Collocazione dei soggetti nelle relative fasce e definizione della situazione reddituale**

I nuclei aventi diritto sono collocati nelle fasce A) e B) sulla base del valore ISE/ISEE dichiarato (DPCM n. 159 del 5.12.2013, D.M. 7.11.2014 - Attestazione ISEE ordinario).

Sono collocati nella fascia A) i nuclei il cui valore ISE non sia superiore all'importo di due pensioni minime INPS (euro 13.391,82) e, rispetto allo stesso, l'incidenza del canone di locazione non sia inferiore al 14%.

Sono collocati nella fascia B) i nuclei il cui valore ISE sia compreso tra euro 13.391,82 ed euro 28.770,41 e per i quali il valore ISEE sia non superiore ad euro 16.500,00 e con un'incidenza del canone di locazione rispetto al valore ISE non inferiore al 24%; comunque con ISEE non superiore ad euro 35000 nel caso previsto all'Art.1 comma 8 di questo stesso Bando

## **Art. 4 - Autocertificazione dei requisiti e documentazione.**

Ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 il richiedente autocertifica i requisiti richiesti dall'art. 1 del presente bando, nonché la composizione del nucleo familiare.

In caso di dichiarazione mendace, falsità in atto o uso di atti falsi, oltre alle sanzioni penali



# COMUNE DI MONTOPOLI IN VAL D'ARNO

via Francesco Guicciardini n° 61 56020 Montopoli in Val d'Arno (PI) 0571/449835

Ufficio Casa

previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, l'Amministrazione Comunale provvederà alla revoca del beneficio eventualmente concesso.

In presenza di componenti nel nucleo familiare di portatori di handicap grave (come definito dalla legge 104/92) e/o di soggetti invalidi con riduzione della capacità lavorativa superiore ai 2/3 deve essere allegato alla domanda il certificato della competente ASL.

I richiedenti con cittadinanza appartenente a Stati non aderenti all'Unione Europea dovranno allegare alla domanda la dichiarazione delle autorità del paese di origine, oppure del consolato o ambasciata del paese di origine, in lingua italiana o tradotta in italiano nelle forme di legge, che attesti che tutti i componenti il nucleo familiare non possiedono alloggi nel loro paese o che attesti l'indisponibilità del bene. La data di rilascio non deve essere anteriore a 6 mesi dalla data di pubblicazione del presente bando. Sono esentati dal produrre tali certificazioni i cittadini extracomunitari che hanno un permesso di soggiorno per "asilo politico", "protezione sussidiaria" e "motivi umanitari". Gli status di "asilo politico", "protezione sussidiaria" e "motivi umanitari" devono essere chiaramente indicati nei relativi titoli di soggiorno.

## **Art. 5 – Documentazione Obbligatoria**

Per tutti coloro che intendano partecipare al Bando in oggetto, è fatto obbligo di allegare alla domanda entro la scadenza per la presentazione delle domande stesse (salvo le eccezioni indicate) la seguente documentazione:

- FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO D'IDENTITÀ in corso di validità;
- FOTOCOPIA DEL PERMESSO DI SOGGIORNO O DI PERMESSO DI SOGGIORNO CE PER SOGGIORNANTI DI LUNGO PERIODO (per i cittadini non comunitari) in corso di validità;
- COPIA CONTRATTO DI LOCAZIONE in corso di validità e regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate;
- DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE LA REGISTRAZIONE ANNUALE DEL CONTRATTO (Modello "F24" attestante l'avvenuto pagamento dell'imposta annuale di registrazione o, in caso di contratto non ancora rinnovato, copia della prima registrazione del contratto stesso; comunicazione formale della scelta dell'opzione della "cedolare secca" da parte del proprietario dell'alloggio, per l'anno in corso);
- RICEVUTE DEI CANONI DI LOCAZIONE 2022 SOSTENUTI FINO ALLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA (salvo quelle non ancora sostenute o possedute per le quali è in ogni caso indicato l'obbligo di rispettare le scadenze stabilite nell'Articolo 10 di questo Bando).

Ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e ss. mm.ii. al momento della compilazione e presentazione della domanda il richiedente non dovrà allegare ma avere con sé ed indicare Ente e data di rilascio di:

- ATTESTAZIONE ISEE ORDINARIO (Indicatore della Situazione Economica Equivalente, di cui al Decreto Legislativo n. 109 del 31/03/1998 e successive integrazioni e modificazioni: DPCM n. 159 del 05/12/2013 e D.M. 07/12/2014) del proprio nucleo familiare in corso di validità.



# COMUNE DI MONTOPOLI IN VAL D'ARNO

via Francesco Guicciardini n° 61 56020 Montopoli in Val d'Arno (PI) 0571/449835

Ufficio Casa

## Art. 6 - Formazione delle graduatorie

I soggetti in possesso dei requisiti sono collocati in graduatoria, distinti nelle sopra citate fasce A e B, in base alla diversa percentuale di incidenza canone/ISE e ai sotto indicati criteri di priorità:

- a) nucleo familiare composto solo da componenti ultrasessantacinquenni;
- b) nucleo familiare composto da cinque o più persone;
- c) presenza nel nucleo familiare del richiedente di portatori di handicap grave (come definiti dalla legge 104/92) e/o di soggetti invalidi con riduzione della capacità lavorativa superiore ai 2/3;
- d) nucleo familiare monogenitoriale con figli a carico.

A ciascuna delle suddette condizioni è attribuito punti 1

## Art. 7 - Istruttoria domande e pubblicazione della graduatoria

Il Comune procede all'istruttoria delle domande dei concorrenti verificandone la completezza e la regolarità.

Entro i 30 giorni successivi al termine fissato nel Bando per la presentazione delle domande, procede alla formulazione della graduatoria provvisoria seguendo le indicazioni riportate all'art. 6 del presente bando.

La graduatoria provvisoria, con l'indicazione dei modi e dei tempi per l'opposizione e del nome del funzionario responsabile del procedimento, è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune entro i successivi 30 giorni e per 15 giorni consecutivi.

Il Comune è tenuto ad attivare forme idonee alla massima pubblicità e diffusione della medesima.

Entro 15 giorni dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria all'Albo Pretorio gli interessati possono presentare opposizione al Comune.

La graduatoria provvisoria unitamente alle opposizioni, corredate dalle relative domande, viene inviata alla Commissione Comunale, la quale entro i successivi quindici giorni decide sulle opposizioni pervenute e formula la graduatoria definitiva. La graduatoria esplica la sua efficacia dal giorno della sua approvazione e sarà pubblicata sul sito internet del Comune di Montopoli in V.no(PI).

Nella graduatoria provvisoria e definitiva non saranno riportati i nominativi dei richiedenti il contributo, ma il numero di protocollo assegnato al momento della presentazione della domanda.



# COMUNE DI MONTOPOLI IN VAL D'ARNO

via Francesco Guicciardini n° 61 56020 Montopoli in Val d'Arno (PI) 0571/449835

Ufficio Casa

## **Art. 8 - Validità della graduatoria**

I contributi di cui al presente bando sono erogati, nei limiti delle dotazioni assegnate all'Ente dalla Regione Toscana e delle risorse Comunali stanziare, secondo l'ordine stabilito nella graduatoria generale che, a tali effetti, conserva la sua efficacia fino al 31.12.2022.

## **Art. 9 - Durata ed entità dei contributi**

Il contributo ha durata annuale (1.1.2022 – 31.12.2022) e sarà erogato fino ad esaurimento delle risorse assegnate dalla Regione Toscana e di quelle messe a disposizione dal Comune.

L'entità del contributo è determinata in rapporto all'incidenza del canone annuo, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE; l'entità del contributo è calcolata in dodicesimi in funzione del periodo di effettiva validità del contratto e del numero di mensilità pagate e documentate.

Il contributo è il seguente:

- a) per i nuclei inseriti nella fascia A) corrisponde alla parte del canone di locazione eccedente il 14% del valore ISE fino all'importo del canone dovuto e comunque fino ad un massimo di €. 3.100,00 per l'intero anno.
- b) per i nuclei inseriti in fascia B) il contributo corrisponde alla parte del canone di locazione eccedente il 24% del valore ISE fino all'importo del canone dovuto e comunque fino ad un massimo di € 2.325,00 per l'intero anno.

L'Amministrazione Comunale, qualora la quota del fondo Nazionale e Regionale trasferito e quello Comunale eventualmente stanziato risultasse insufficiente a coprire il fabbisogno, si riserva la facoltà a suo insindacabile giudizio:

- a) di erogare percentuali inferiori al 100% del contributo spettante;
- b) di destinare una quota del contributo ai richiedenti collocati in fascia "B". Tale percentuale, ove non sia dato un contributo a tutti i soggetti della fascia "A", non potrà superare il 40% delle risorse assegnate;
- c) di stabilire un tetto di canone massimo da assumere come base per il calcolo del 10% del contributo erogabile.

La collocazione in graduatoria, pertanto, non comporterà automaticamente diritto all'erogazione del contributo calcolato, restando l'effettiva liquidazione subordinata alla disponibilità di risorse sufficienti.

L'erogazione del contributo non può essere inferiore al 10% del canone di locazione



## COMUNE DI MONTOPOLI IN VAL D'ARNO

via Francesco Guicciardini n° 61 56020 Montopoli in Val d'Arno (PI) 0571/449835

Ufficio Casa

annuo; in ogni caso il contributo annuo non potrà mai essere inferiore a € 200,00. In caso di mensilità inferiori ad un anno, il contributo è assegnato soltanto nel caso in cui il soggetto richiedente abbia diritto alla quota minima annuale di € 200,00 corrispondente a una quota mensile di € 16,66.

Il contributo è calcolato, in mesi interi, dall'1.1.2022 o dalla data di decorrenza del contratto di locazione, se successiva, e comunque dalla data di iscrizione anagrafica. A tal fine le frazioni di mese inferiori e uguali a 15 giorni non saranno prese in considerazione, mentre saranno valutate le frazioni uguali o superiori a 16 giorni.

Il contributo non è cumulabile con altri benefici pubblici da qualunque ente erogati e in qualsiasi forma a titolo di sostegno alloggiativi relativi allo stesso periodo temporale. Nel caso in cui il richiedente percepisca un contributo inferiore a quello spettante ai sensi del presente bando, gli sarà corrisposta la differenza.

I contributi di cui alla L. 431/98 non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del c.d. reddito di cittadinanza di cui al decreto legge 28 gennaio 2019 n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019 n.26. Pertanto i Comuni, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicano all'INPS la lista dei beneficiari, ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza per la quota destinata all'affitto.

Il contributo verrà liquidato, agli aventi diritto, a seguito del trasferimento complessivo dei fondi da parte della Regione Toscana dietro presentazione di una dichiarazione sostitutiva attestante il mantenimento dei requisiti previsti dal bando per l'accesso e l'erogazione del contributo, nonché l'ammontare complessivo dei contributi pubblici anno 2022 da qualunque Ente erogati ed in qualsiasi forma percepiti a titolo di sostegno alloggiativi. Alla dichiarazione dovranno essere allegati le copie delle ricevute relative al pagamento del canone o dichiarazione del locatore per il canone di locazione riscosso nell'anno 2022 e copia della documentazione attestante il rinnovo annuale del contratto (qualora questo sia stato pagato successivamente alla presentazione della domanda). Tale documentazione dovrà essere presentata entro e non oltre il 31/01/2023 pena decadenza del beneficio.

In caso di morosità del conduttore nel pagamento del canone di locazione l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 11, comma 3 della legge 431/98 e ss.mm. e integrazioni, erogherà il contributo spettante direttamente al locatore, accertata l'esistenza di un accordo scritto che preveda l'impegno del locatore ad accettare il contributo, eventualmente anche per un importo minore della morosità complessiva, e ad interrompere la procedura di sfratto o rinviare l'eventuale attivazione della stessa fino alla data di emissione del bando successivo.

In caso di decesso del beneficiario, il contributo, calcolato con riferimento al periodo di residenza del beneficiario nell'immobile e sulla base delle ricevute attestanti l'avvenuto





# COMUNE DI MONTOPOLI IN VAL D'ARNO

via Francesco Guicciardini n° 61 56020 Montopoli in Val d'Arno (PI) 0571/449835

Ufficio Casa

pagamento dei canoni di locazione, è assegnato agli eredi.

Nel caso in cui il soggetto richiedente abbia trasferito la propria residenza in un altro alloggio nello stesso Comune, il contributo è erogabile solo previa verifica da parte del Comune circa il mantenimento dei requisiti di ammissibilità della domanda.

Il mantenimento dei requisiti di ammissibilità è valutato tenuto conto della somma dei canoni riferiti ai diversi alloggi rispetto all'ISE. L'entità del contributo non può in ogni caso superare il valore stimato per la collocazione in graduatoria. In caso di trasferimento in altro Comune è possibile erogare solo la quota di contributo spettante in relazione ai mesi di residenza nell'alloggio a cui si riferisce la domanda.

L'erogazione del contributo a favore di soggetti i cui nuclei familiari sono inseriti nelle graduatorie vigenti per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica non pregiudica in alcun modo la posizione acquisita da tali soggetti nelle suddette graduatorie. L'eventuale assegnazione dell'alloggio di E.R.P. è causa di decadenza dal diritto al contributo a far data dalla disponibilità dell'alloggio.

## **Art. 10 - Termini di presentazione delle domande**

Le domande devono essere presentate entro il termine perentorio delle ore 13:30 del giorno 10/11/2022.

## **Art. 11 - Distribuzione, raccolta e modalità di presentazione delle domande**

Le domande **dovranno essere compilate e presentate esclusivamente online attraverso la piattaforma informatica** reperibile tramite la home page del sito del Comune di Montopoli in Val d'Arno [www.comune.montopoli.pi.it](http://www.comune.montopoli.pi.it).

**Per l'accesso alla piattaforma è necessario essere in possesso di identità SPID.**

La domanda dovrà essere completa di tutti i dati e le informazioni richieste e corredata dalla documentazione obbligatoria prevista dal presente Bando.

La compilazione della domanda, include il consenso al trattamento dei dati personali (D. Lgs n. 196/03 aggiornato e integrato con D.Lgs n. 101/2018). Non si accetteranno domande pervenute con modalità diverse dalla procedura on-line prevista.

E' possibile chiedere informazioni all'Ufficio Casa del Comune, negli orari di apertura al pubblico (telefono 0571/449835).

Le domande relative al presente bando di concorso, debitamente sottoscritte, dovranno



# COMUNE DI MONTOPOLI IN VAL D'ARNO

via Francesco Guicciardini n° 61 56020 Montopoli in Val d'Arno (PI) 0571/449835

Ufficio Casa

essere complete di tutti i dati, di tutte le autocertificazioni e gli allegati necessari per i conteggi e dovranno inoltre indicare l'indirizzo ed un recapito telefonico per consentire eventuali comunicazioni relative al concorso.

**Per assistenza alla compilazione della domanda** in caso di oggettiva difficoltà a procedere autonomamente, sono disponibili i seguenti punti di assistenza (esclusivamente previo appuntamento telefonico):

-Sportello Casa, Via Guicciardini 61 - Montopoli in V.no (PI) - mail: [ufficio.casa@comune.montopoli.pi.it](mailto:ufficio.casa@comune.montopoli.pi.it) - tel. 0571/449835 - Orario di apertura - anche telefonica: lunedì - venerdì ore 9 - 13, mercoledì chiuso (accessi di persona solo previo appuntamento telefonico).

Le domande devono pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Montopoli in Val d'Arno entro il termine di cui al precedente art. 10.

## Art. 12 - Controlli e sanzioni

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di effettuare controlli sulla veridicità delle dichiarazioni presentate ai sensi di legge.

Gli elenchi degli aventi diritto sono inviati alla Guardia di Finanza competente per territorio per i controlli previsti dalla leggi vigenti e secondo le modalità ed i tempi comunicati dalla Regione Toscana.

Ferme restando le sanzioni penali previste dal D.P.R. 445/2000, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione sostitutiva, il dichiarante decade dal beneficio eventualmente conseguente al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

## Art. 13 - Norma finale

Per quanto non espressamente previsto nel presente bando si fa riferimento alla legge 431/98, ai relativi decreti di attuazione ed alla normativa vigente in materia.

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 E 14 DEL GDPR 2016/679: i dati richiesti sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento relativo al presente Bando e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

Montopoli in Val d'Arno(PI), li 10/10/2022

IL RESPONSABILE SETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Michele Valori



# COMUNE DI MONTOPOLI IN VAL D'ARNO

via Francesco Guicciardini n° 61 56020 Montopoli in Val d'Arno (PI) 0571/449835

Ufficio Casa

## **Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 e 14 del GDPR 2016/679 (General Data Protection Regulation)**

Ai fini del presente procedimento si informa che questa Amministrazione tratterà alcuni dati personali che Vi riguardano, compresi, quando necessario, dati sensibili. Le informazioni saranno acquisite per iscritto sia direttamente presso l'interessato, sia tramite certificazioni e attestazioni. Il trattamento dei dati avverrà in adempimento degli obblighi di legge e regolamento e sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti dei soggetti cui i dati si riferiscono:

### ***Titolare del Trattamento***

Il Titolare del Trattamento dati è il **Comune di Montopoli in V.no(PI);**

### ***Responsabile del Trattamento***

Il Responsabile del trattamento dati è il **Responsabile del Settore Amministrativo** del Comune di **Montopoli in V.no(PI);**

### ***Finalità del Trattamento***

I dati personali forniti verranno trattati ai fini dell'assolvimento delle funzioni e procedure relative al Bando di concorso per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione, indetto ai sensi dell'art. 11 della Legge 09.12.1998, n. 431. Verranno trattati i dati identificativi, sensibili e giudiziari contenuti o attinenti alla domanda di partecipazione al Bando e relativi allegati. Il trattamento sarà finalizzato alla formazione della graduatoria definitiva degli aventi diritto al contributo. Il trattamento dei dati, nelle forme e limiti consentiti dalla normativa, potrà essere disposto anche per l'assolvimento dei controlli previsti dall'art. 71 del T.U. delle Disp. Leg.ve n. 445/2000.

### ***Modalità del Trattamento***

Il trattamento dei dati avverrà:

- mediante l'utilizzo di supporti cartacei e informatici per i dati personali;
- i dati giudiziari e sensibili mediante l'utilizzo di supporti cartacei e informatici. Tali dati saranno conservati, all'interno della rete del Settore Amministrativo dell'Ente, separatamente dai restanti dati personali e quelli tenuti con l'ausilio di mezzi elettronici saranno trattati secondo tecniche di cifratura.

### ***Obbligo o Facoltà del conferimento***

Il conferimento delle informazioni richieste dal Comune è essenziale per l'adempimento dei procedimenti previsti e pertanto il mancato conferimento di tali dati potrà comportare la mancata partecipazione al Bando di concorso.

### ***Ambito di conoscenza dei dati***

I soggetti di seguito indicati potranno venire a conoscenza dei Vostri dati:

- il Responsabile del Settore Amministrativo del Comune di Montopoli in V.no(PI);
- gli impiegati assegnati all'Ufficio Casa e Ufficio Ragioneria del Comune di Montopoli in V.no(PI);

### ***Comunicazione***

I dati personali contenuti nelle graduatorie di approvazione degli interventi potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici per lo svolgimento delle rispettive funzioni istituzionali. Alcuni dati potranno essere comunicati per le finalità indicate sopra:

- alla "Commissione di cui all'art. 8 della L.R. 96/1996 e ss.mm.ii. incaricata di decidere in merito ai ricorsi in opposizione e della formazione della graduatoria definitiva;
- alla Società della Salute del Valdarno-Inferiore, per informazione rispetto ai contributi economici liquidati;
- alla Guardia di Finanza competente per territorio per i controlli previsti dalla legge vigenti e secondo le modalità ed i tempi

comunicati dalla Regione Toscana.

### ***Diffusione***

I dati raccolti e/o trattati saranno diffusi nei modi previsti ed indicati nel Bando di concorso nonché in conformità a quanto disposto dal D.P.R. n. 33/2013.

In ogni momento, Lei potrà esercitare, ai sensi degli articoli dal 15 al 22 del Regolamento UE n. 2016/679, il diritto di:

- a) chiedere la conferma dell'esistenza o meno di propri dati personali;



# COMUNE DI MONTOPOLI IN VAL D'ARNO

via Francesco Guicciardini n° 61 56020 Montopoli in Val d'Arno (PI) 0571/449835

## Ufficio Casa

- b) ottenere le indicazioni circa le finalità del trattamento, le categorie dei dati personali, i destinatari o le categorie di destinatari a cui i dati personali sono stati o saranno comunicati e, quando possibile, il periodo di conservazione;
- c) ottenere la rettifica e la cancellazione dei dati;
- d) ottenere la limitazione del trattamento;
- e) ottenere la portabilità dei dati, ossia riceverli da un titolare del trattamento, in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, e trasmetterli ad un altro titolare del trattamento senza impedimenti;
- f) opporsi al trattamento in qualsiasi momento ed anche nel caso di trattamento per finalità di marketing diretto;
- g) opporsi ad un processo decisionale automatizzato relativo alle persone fisiche, compresa la profilazione.
- h) chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;
- i) revocare il consenso in qualsiasi momento senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca;
- j) proporre reclamo a un'autorità di controllo.

Può esercitare i Suoi diritti con richiesta scritta inviata al Responsabile del Trattamento, all'indirizzo postale della sede legale o all'indirizzo mail [dpo@comune.montopoli.pi.it](mailto:dpo@comune.montopoli.pi.it)

### ***Per esercitare i succitati Diritti potrete rivolgerVi al Responsabile del Trattamento.***

Si rende noto che questa Amministrazione tratterà i dati sensibili conferiti in ottemperanza a quanto previsto/richiamato dalla Legge 09.12.1998 n. 431. Il Comune informa che i dati sensibili raccolti che risultassero "eccedenti" o "non pertinenti" o "non indispensabili" rispetto alle finalità perseguite non verranno utilizzati salvo che per l'eventuale conservazione del documento che li contiene da effettuarsi a norma di legge.