## Al COMUNE di Montopoli in Val d'Arno

ACCESSO CON SPID – da compilare esclusivamente tramite la piattaforma on line reperibile sulla home page del Comune <a href="http://www.comune.montopoli.pi.it">http://www.comune.montopoli.pi.it</a> DAL 5 SETTEMBRE AL 3 NOVEMBRE 2022
Il/la sottoscritto/a nato/a a il codice
fiscalen residente nel Comune di n
indirizzo mail@
[tutti i campi sono bloccanti ]
CHIEDE
l'assegnazione ordinaria di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica sito nel Comune di Montopoli in Val d'Arno
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 ("Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documenta
zione amministrativa") chiunque rilasci dichiarazioni mendaci, formi atti falsi o ne faccia uso, è punito ai sensi del Codice Penale e delle vigenti leggi in materia e che ai sensi dell'art.75 del predetto Testo Unico nel caso di dichiarazioni mendaci il dichiarante decade dai benefici eventualmente conse
guenti al provvedimento emanato sulla base delle dichiarazioni non veritiere.
DICHIARA
1. (Per i non residenti nel comune di Montopoli in Val d'Arno) di lavorare nel Comune di Montopoli in Val d'Arno presso
se lavoratore autonomo indicare:
- dati inerenti l'iscrizione alla Camera di Commercio
- gli estremi di eventuali autorizzazioni ali esercizio deli attivita svolta (dalle quali risultino tipo e sede di lavoro)
- posizione contributiva INPS n°
Attenzione: al termine della compilazione è obbligatorio allegare la DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE L'ATTIVI- TÀ LAVORATIVA
[questo punto lo compila solo chi non è residente a Montopoli in Val d'Arno ed è obbligatorio. Fare in modo che il sistema obblighi chi ha dichiarato di risiedere in altro comune a compilare questo punto]
2. <b>di essere</b> (con menu a tendina indicare lo stato civile ad esempio coniugato/separato/divorziato/celibe/)
3. <b>di essere</b> [obbligatorio spuntare <u>una</u> delle opzioni 3.a, 3.b, 3.c e inserire i dati richiesti]:
3.a 🗖 cittadino italiano
3.b  cittadino i uno Stato aderente all'Unione Europea (specificare);
3.c Cittadino di uno Stato non aderente all'Unione Europea (specificare), e di essere:
[chi spunta la lettera 3.c deve obbligatoriamente compilare o il punto 3.c.1 o il 3.c.2]
3.c.1 titolare di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo (ex carta di soggiorno per citta-
dini stranieri) n rilasciata darilasciato dain data;  3.c.2 titolare di permesso di soggiorno nrilasciato dain data valido fino al
e di esercitare una regolare attività di lavoro come di seguito specificato [se spunta questa voce deve compilare obbligatoriamente il punto 3.c.2.a o il 3.c.2.b]:
3.c.2.a se <u>lavoro dipendente</u> indicare:
1) nome o ragione sociale del/i datore/i di lavoro
2)indirizzo
S)recapito telefonico
3 c 2 h 🔲 se lavoro autonomo indicare o presentare:

		2) gli es lavoro).	inerenti l'iscrizion tremi di eventuali ione contributiva	autorizzazioni 	all'esercizio d	lell'attività	svolta (dalle qu	uali risultino tipo e sede di 
	Per i pos	sessori di u	ine della compila <u>ın permesso di sc</u> STANTE L'ATTIVI	oggiorno di du	ırata almeno			RNO. allegare anche la DOCU-
	4.□ che gli a soggiorn		nenti nel propri	o nucleo fami	liare come in	dicati al s	uccessivo pun	to 5) sono regolarmente
	si e per gli e	ffetti del ba	indo di concorso,	è così compo	sto:			zione del bando, ai sen-
			ente cognome e no rativa, reddito anr			lata di nas	cita, rapporto c	on il richiedente, se fiscal -
	COGNOME e		Codice fiscale	Cittadinanza	Data di nasci- ta	re menù a	Rapporto con il Richiedente (*inserire	Fiscalmente a carico [inserire scelta a tendi- na Sì/No]
1	richiedente							
Г								
Г								
Г								
L								
L								
*)	Indicare l	a lettera	corrisponden	te alla rela	zione col r	ichieder	nte come so	tto specificato
a n	) Coniuge b)	) figlio/a c rsona non le	) padre/madre d egata da vincoli di	) fratello/sore	lla e) suocero,	/suocera f	) genero/nuora	g) altro parente o affi - za morale e materiale da
6.	a 🗖 di avere	e residenza	fiscale in Italia;					
oj	pure							
	6.b □ 6.c □		ere residenza fisca enti componenti d					; (talia:
		la residenz					(indicare i no	mi e il Paese in cui hanno
		ia i esiueilz	a nscalej;					

7. che il reddito annuo com piti nel 2020 dell'intero nuo			ale ANNO 2021 riferita ai redditi perce-				
REDDITI ANNO 2020 (dichia	razione 2021) <u>In assenza</u>	di reddito scrivere "zer	<u>o"</u>				
Cognome e nome	Lavoro dipendente	Pensione	Da lavoro autonomo o di al- tra natura				
richiedente							
8. situazione economica tale da non consentire, nel suddetto ambito territoriale, l'accesso alla locazione di alloggi nel libero mercato adeguati alle esigenze del nucleo familiare. Tale situazione reddituale, determinata con i criteri di cui al regolamento adottato con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 5 dicembre 2013, n. 159 (Regolamento concernente la revisione delle modalità di determinazione e i campi di applicazione dell'Indicatore della situazione economica equivalente "ISEE"), deve risultare non superiore alla soglia di 16.500,00 euro di valore ISEE;  - che il valore dell'indicatore ISE per l'anno 2022 è pari ad euro							
9.□ assenza di condanne p non inferiore a cinque anni	enali passate in giudicato ovvero avvenuta esecuzio	per delitti non colposi one della relativa pena;	per i quali è prevista la pena detentiva				

(La distanza si calcola nella tratta stradale più breve applicando i dati ufficiali forniti dall'ACI (Automobile Club d'Italia). Qualora il bando per l'assegnazione degli alloggi si riferisca a più comuni per il calcolo di cui sopra si assume la distanza dell'alloggio dal comune più vicino. L'alloggio è inadeguato alle esigenze del nucleo familiare quando ricorre la situazione di sovraffollamento come determinata ai sensi dell'art. 12, comma 8); [scelta obbligatoria fra 10.a e 10.b]

10.a☐ assenza di titolarità di diritti di proprietà o usufrutto, di uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato ad una distanza pari o inferiore a 50 Km dal comune di Montopoli in Val d'Arno.

10.b presenza di un solo immobile ad uso abitativo ubicato ad una distanza pari o inferiore a 50 Km dal comune di Montopoli in Val d'Arno e di ricorrere in una delle seguenti fattispecie: [se scelgono l'opzione 10.b si aprono le tre opzioni sottostanti, fra cui ne va scelta obbligatoriamente almeno una]
coniuge legalmente separato o divorziato che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria, non è assegnatario o comunque non ha la disponibilità della casa coniugale di cui è proprietario; (allegare documentazione comprovante la presente fattispecie)
☐ alloggio dichiarato inagibile da parte del comune o altra autorità competente; in caso di avvenuta rimessa in pristino il titolare è tenuto a darne comunicazione al comune o al soggetto gestore entro sessanta giorni; (allegare documentazione comprovante la presente fattispecie)
alloggio sottoposto a procedura di pignoramento a decorrere dalla data di notifica del provvedimento emesso ai sensi dell'art. 560 c.p.c.; (allegare documentazione comprovante la presente fattispecie)
Attenzione: al termine della compilazione, per chi ha selezionato l'opzione 10.b) è obbligatorio allegare la DO- CUMENTAZIONE ATTESTANTE L'INDISPONIBILITA' DELL'ALLOGGIO
11.a assenza di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero, ivi compresi quelli dove ricorre la situazione di sovraffollamento, il cui valore complessivo sia superiore a 25.000,00 euro. Tale disposizione non si applica in caso di immobili utilizzati per l'attività lavorativa prevalente del nucleo [scelta obbligatoria fra 11.a e 11.b]
(Per gli immobili situati in Italia il valore è determinato applicando i parametri IMU mentre per gli immobili situati all'estero il valore è determinato applicando i parametri IVIE (IVIE Imposta Valore Immobili Estero).
11.b presenza di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero, ivi compresi quelli dove ricorre la situazione di sovraffollamento, il cui valore complessivo sia superiore a 25.000,00 euro. Tale disposizione non si applica in caso di immobili utilizzati per l'attività lavorativa prevalente del nucleo [se scelgono l'opzione 11.b si aprono le tre opzioni sottostanti, fra cui ne va scelta obbligatoriamente almeno una]
coniuge legalmente separato o divorziato che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria, non è assegnatario o comunque non ha la disponibilità della casa coniugale di cui è titolare (allegare documentazione comprovante la presente fattispecie);
☐ alloggio dichiarato inagibile da parte del comune o altra autorità competente; in caso di avvenuta rimessa in pristino il titolare è tenuto a darne comunicazione al comune o al soggetto gestore entro sessanta giorni (allegare documentazione comprovante la presente fattispecie);
alloggio sottoposto a procedura di pignoramento a decorrere dalla data di notifica del provvedimento emesso ai sensi dell'art. 560 c.p.c. (allegare documentazione comprovante la presente fattispecie);
Attenzione: al termine della compilazione, per chi ha selezionato l'opzione 11.b) è obbligatorio allegare la DO- CUMENTAZIONE ATTESTANTE L'INDISPONIBILITA' DELL'ALLOGGIO

(Tale valore si calcola applicando al valore del patrimonio mobiliare dichiarato ai fini ISEE, al lordo delle franchigie di cui al <u>D.P.C.M. n.</u> 159/2013, la scala di equivalenza prevista dalla medesima normativa. Nel caso in cui il nucleo richiedente sia diverso dal nucleo anagrafico ai fini ISEE, il patrimonio mobiliare non è quello riconducibile all'intero nucleo considerato dall'ISEE ma solo quello riferito al soggetto o al nucleo

12.  $\square$  valore del patrimonio mobiliare non superiore a 25.000,00 euro.

richiedente; il valore del patrimonio mobiliare, ovunque detenuto, è rilevato dalla documentazione fiscale necessaria per la determinazione della componente mobiliare dell'indicatore della situazione patrimoniale, come definito all'articolo 5, comma 4, del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 5 dicembre 2013, n. 159. A tale valore, al lordo delle franchigie di cui al D.P.C.M. 159/2013, verrà applicata la scala di equivalenza prevista dalla medesima normativa e riferita al solo nucleo richiedente).
13. Inon titolarità di natanti o imbarcazioni a motore o a vela iscritti nei prescritti registri, salvo che costituiscano beni strumentali aziendali;
14.  non titolarità di un autoveicolo immatricolato negli ultimi 5 anni avente potenza superiore a 80 KW (110 CV).
(In caso di veicoli a propulsione ibrida non viene considerato l'apporto del propulsore elettrico. Sono fatti salvi gli autoveicoli che costituiscono beni strumentali aziendali);
15. ☐ non superamento del limite di 40.000,00 euro di patrimonio complessivo.
(Il patrimonio complessivo è composto dalla somma del patrimonio immobiliare <del>ad uso abitativo</del> e del patrimonio mobiliare, fermo restando il rispetto dei limiti di ciascuna componente come fissati ai punti 11 e 12);
16. assenza di precedenti assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di alloggi realizzati con contributi pubblici o finanziamenti agevolati concessi per l'acquisto in qualunque forma dallo Stato, dalla Regione, dagli enti territoriali o da altri enti pubblici, con esclusione dei casi in cui l'alloggio sia inutilizzabile o perito senza dare luogo al risarcimento del danno;
17. assenza di dichiarazione di annullamento dell'assegnazione o di dichiarazione di decadenza dall'assegnazione di un alloggio di ERP per i casi previsti all'articolo 38, comma 3, lettere b), d) e) ed f), salvo che il debito conseguente a morosità sia stato estinto prima della presentazione della domanda;
18. assenza di attuale occupazione abusiva di alloggi di ERP senza le autorizzazioni previste dalle disposizioni vigenti, nonché di occupazioni non autorizzate secondo quanto disposto dalla normativa in materia, nei cinque anni precedenti la presentazione della domanda.
I requisiti sono riferiti ai componenti dell'intero nucleo familiare, fatta eccezione per quanto disposto ai punti 3 e 9 che si riferiscono soltanto al soggetto richiedente.
Possono partecipare al bando di concorso i titolari di diritti reali su immobili, assegnati in sede di separazione giudiziale al coniuge, ovvero i soggetti titolari pro-quota di diritti reali su immobili, il cui valore catastale complessivo sia superiore al limite di 25.000,00 euro, se in possesso dei requisiti di cui sopra, in casi debitamente documentati di indisponibilità giuridica delle quote degli immobili stessi. La stessa disposizione si applica anche ai casi in cui la suddetta titolarità pro-quota si acquisisca nel corso del rapporto di assegnazione.
di aver preso visione dell'Informativa relativa al trattamento dei Dati Personali ai sensi del D. Leg.vo n. 196/03 e ss.mm.ii. "Codice in materia di protezione dei dati personali" e del Regolamento (UE) 2016/679 allegata al Bando Pubblico di Concorso.

	DICHIARA INOLTRE, ai fini dell'attribuzione del punteggio						
ATTENZIONE: LA MANCATA INDICAZIONE DI <u>TUTTI</u> I DATI NECESSARI PER L'ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI RICHIESTI COMPORTA LA NON ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI MEDESIMI							
	a) Condizioni sociali-economiche-familiari:						
	Re	eddito fiscalmente imponibile pro-capite del nucleo familiare					
a- 1	_	reddito annuo complessivo del nucleo familiare costituito esclusivamente da pensione sociale, assegno sociale, pensione minima INPS, da pensione di invalidità	p u n- ti 2				
a- 1 bis		reddito fiscalmente imponibile pro capite del nucleo familiare non superiore all'importo annuo di una pensione minima INPS per persona (pari ad euro 515,00)	p u n- ti 1				
	Νι	cleo familiare composto da:					
a- 2	0	nucleo familiare composto da una sola persona che abbia compiuto il sessantacinquesimo anno di età alla data di pubblicazione del bando o da una coppia i cui componenti abbiano entrambi compiuto il sessantacinquesimo anno di età alla suddetta data, anche in presenza di minori a carico o di soggetti di cui ai successivi punti a-4 o a-4-bis	p u n- ti 1				
a-		nucleo familiare composto da coppia coniugata, convivente more uxorio, unita civilmente ovvero convivente di fatto ai sensi della legge 20 maggio 2016, n. 76 (Regolamentazione delle unioni civili tra persone dello stesso sesso e disciplina delle convivenze) a condizione che nessuno dei due componenti della coppia abbia compiuto il trentaquattresimo anno di età alla data di pubblicazione del bando, anagraficamente convivente e che viva in coabitazione con altro nucleo familiare, ovvero convivente nell'ambito di un nucleo familiare più ampio, alla data di pubblicazione del bando. Indicare cognome e nome dei componenti del nucleo con il quale si coabita:  1) cognome e nome  2) cognome e nome	p u n- ti 1				
3	0	nucleo familiare composto da coppia coniugata, convivente more uxorio, unita civilmente ovvero convivente di fatto ai sensi della legge 20 maggio 2016, n. 76 (Regolamentazione delle unioni civili tra persone dello stesso sesso e disciplina delle convivenze) a condizione che nessuno dei due componenti della coppia abbia compiuto il trentaquattresimo anno di età alla data di pubblicazione del bando, anagraficamente convivente e che viva in coabitazione con altro nucleo familiare, ovvero convivente nell'ambito di un nucleo familiare più ampio, alla data di pubblicazione del bando. Indicare cognome e nome dei componenti del nucleo con il quale si coabita:  1) Cognome e  2) cognome e nome  2) cognome e nome  2) cognome e nome  2) cognome e nome	p u n- ti 2				
	Νι	cleo familiare in cui:					
	_	sia presente un soggetto riconosciuto invalido ai sensi delle vigenti normative con età compresa fra 18 anni e 65 anni alla data di pubblicazione del bando, riconosciuto invalido in misura <b>pari o superiore al 67%</b>	p u n- ti 1				
a- 4	_	sia presente un soggetto riconosciuto invalido ai sensi delle vigenti normative con età compresa fra 18 anni e 65 anni alla data di pubblicazione del bando, riconosciuto invalido in misura pari al 100%	p u n- ti 2				
		sia presente un soggetto che non abbia compiuto il diciottesimo anno di età o che abbia compiuto il sessantacinquesimo anno di età alla data di pubblicazione del bando, che sia riconosciuto invalido ai sensi delle vigenti normative.	p u n- ti 2				
a- 4 bis	_	sia presente un soggetto riconosciuto invalido al 100% con necessità di assistenza continua e/o un portatore di handicap riconosciuto in situazione di gravità tale da rendere necessario un intervento assistenziale permanente, continuativo e globale nella sfera individuale o in quella di relazione.	p u n- ti 3				
	Attenzione: al termine della compilazione è obbligatorio allegare DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE LO STATO DI INVALIDITA'.						
a- 5	_	il richiedente sia in condizione di pendolarità per distanza tra il luogo di lavoro e il luogo di residenza superiore a km 70 (il punteggio si applica limitatamente al bando pubblicato dal comune nel quale il richiedente lavora).	p u n- ti 1				

	Νι	ucleo familiare composto da due persone con:							
a- 6		nucleo familiare composto da due persone con tre o più familiari fiscalmente a carico	p u n- ti 2						
	Νι	acleo familiare composto da una sola persona con:							
		uno o più figli maggiorenni fiscalmente a carico, purché non abbiano compiuto il ventiseiesimo anno di età alla data di pubblicazione del bando	p u n- ti 1						
a- 7	_	un figlio minore fiscalmente a carico o un minore in affidamento preadottivo a carico	p u n- ti 2						
		due o più figli minori fiscalmente a carico o due o più minori in affidamento preadottivo a carico	p u n- ti 3						
		uno o più soggetti fiscalmente a carico di cui ai punti a-4 o a-4-bis	p u n- ti 4						
	Nι	ucleo familiare con richiedente separato o divorziato legalmente :							
a- 8		richiedente separato o divorziato legalmente su cui grava l'obbligo disposto dall'autorità giudiziaria del pagamento mensile di un assegno di mantenimento a favore del coniuge e/o dei figli	p u						
		Attenzione: al termine della compilazione è obbligatorio allegare DOCUMENTAZIONE ATTE- STANTE IL MANTENIMENTO DEL FIGLIO A CARICO	n- ti 1						
		b) Condizioni abitative:							
Con	dizi	ioni abitative dovute a situazioni di grave disagio abitativo, accertate dall'autorità competente, per i seguenti motivi	Condizioni abitative dovute a situazioni di grave disagio abitativo, accertate dall'autorità competente, per i seguenti motivi						
b-	_	permanenza effettiva e continuativa, documentata dalle autorità pubbliche competenti, in ambienti impropriamente adibiti ad abitazione, aventi caratteristiche tipologiche e/o igienico-sanitarie di assoluta ed effettiva incompatibilità con la destinazione ad abitazione a decorrere dal/	p u n-						
b- 1		ti caratteristiche tipologiche e/o igienico-sanitarie di assoluta ed effettiva incompatibilità con la destinazione ad abitazione a decorrere	u						
		ti caratteristiche tipologiche e/o igienico-sanitarie di assoluta ed effettiva incompatibilità con la destinazione ad abitazione a decorrere dal/	u n- ti 3						
1 b-		ti caratteristiche tipologiche e/o igienico-sanitarie di assoluta ed effettiva incompatibilità con la destinazione ad abitazione a decorrere dal	u n- ti 3						
1 b-		ti caratteristiche tipologiche e/o igienico-sanitarie di assoluta ed effettiva incompatibilità con la destinazione ad abitazione a decorrere dal	u n- ti 3 p u n- ti						
b- 2		ti caratteristiche tipologiche e/o igienico-sanitarie di assoluta ed effettiva incompatibilità con la destinazione ad abitazione a decorrere dal/	punti 2						
b- 2 b- 3		ti caratteristiche tipologiche e/o igienico-sanitarie di assoluta ed effettiva incompatibilità con la destinazione ad abitazione a decorrere dal	punti3						
b- 2		ti caratteristiche tipologiche e/o igienico-sanitarie di assoluta ed effettiva incompatibilità con la destinazione ad abitazione a decorrere dal	punti3						

b- 5		abitazione che debba essere rilasciata a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto per finita locazione o per morosità incolpevole come definita all'articolo 14, comma 3, o di provvedimento di espropriazione forzata a seguito di pignoramento. Intimato in data// e convalidato in data//(Il suddetto sfratto e la relativa convalida devono avere data certa, anteriore alla data di pubblicazione del bando, comunque non superiore ad anni due)  Attenzione: al termine della compilazione è obbligatorio allegare l'ATTO DI CONVALIDA DI SFRATTO. In caso di morosità incolpevole allegare uno dei documenti indicati all'art. 5 lett. g) del Bando	p u n- ti 2		
b- 6		coabitazione in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto da almeno due unità, o situazione di sovraffollamento con oltre due persone per vano utile. Indicare cognome e nome dei componenti del nucleo con il quale si coabita: 1) cognome e nome	p u n- ti 2		
		c) Condizioni di storicità di presenza (non attribuibili ai nuclei familiari già assegnatari di alloggi di ERP):			
		residenza anagrafica o prestazione di attività lavorativa continuative di almeno un componente del nucleo familiare nell'ambito territoriale di riferimento del bando, da almeno <b>tre anni</b> alla data di pubblicazione del bando. Indicare il soggettoe la prestazionee	p u n- ti 1		
		residenza anagrafica o prestazione di attività lavorativa continuative di almeno un componente del nucleo familiare nell'ambito territoriale di riferimento del bando, da almeno <b>cinque anni</b> alla data di pubblicazione del bando. Indicare il soggetto	p u n- ti 2		
c-1 c- 1*		residenza anagrafica o prestazione di attività lavorativa continuative di almeno un componente del nucleo familiare nell'ambito territoriale di riferimento del bando, da almeno <b>dieci anni</b> alla data di pubblicazione del bando. Indicare il soggetto	p u n- ti 3		
		residenza anagrafica o prestazione di attività lavorativa continuative di almeno un componente del nucleo familiare nell'ambito territoriale di riferimento del bando da almeno <b>quindici anni</b> alla data di pubblicazione del bando. Indicare il soggetto	P u n- ti 3,		
		residenza anagrafica o prestazione di attività lavorativa continuative di almeno un componente del nucleo familiare nell'ambito territoriale di riferimento del bando almeno <b>venti anni</b> alla data di pubblicazione del bando. Indicare il soggettoe la prestazionee	p u n- ti 4		
c-2		presenza continuativa del nucleo nella graduatoria comunale o intercomunale per l'assegnazione degli alloggi, dall'anno	p u n- ti 0, 5 /a n		
c-3		Periodo di contribuzione al Fondo GESCAL non inferiore ad anni 5	p u n- ti 1		
C-3		Periodo di contribuzione al fondo GESCAL non inferiore ad anni 10	p u n- ti 2		
TOTALE PUNTEGGIO:					