

LA GESTIONE DEL TERRITORIO E DELLA CITTÀ

- I PAESAGGI CONSOLIDATI E IL TERRITORIO RURALE**
- SUBSISTEMA DELLA PIANURA**
- IL PAESAGGIO DELL'AMBIENTE FLUVIALE (art.12)
 - GOLENA E FIUME ARNO
 - AREE AGRICOLE FLUVIO-LACUALI DI VALORE AMBIENTALE
 - IL PAESAGGIO DELLA PIANURA ALLUVIONALE (art.13)
 - AREE AGRICOLE
 - ELEMENTI DELLA MAGLIA AGRARIA TRADIZIONALE
 - FILARI ALBERATI
- SUBSISTEMA DELLA COLLINA**
- IL PAESAGGIO DELLA COLLINA (art.14)
 - AREE AGRICOLE MISTE
 - VIGNI, OLIVETI E COLTURE ARBOREE TRADIZIONALI
 - AREE BOSCHATE
 - MURI A RETTA, TERRAZZAMENTI
 - CRINALI, STRUTTURA MORFOLOGICA
- PATRIMONIO EDILIZIO NEL TERRITORIO RURALE E INTERVENTI AMMESSI (art.17)**
- NUMERO DI RIFERIMENTO PER GLI EDIFICI NELLA PIANURA
 - NUMERO DI RIFERIMENTO PER GLI EDIFICI NELLA COLLINA
 - EDIFICI DI VECCHIO IMPIANTO
 - EDIFICI SPECIALISTICI RELIGIOSI
 - VILLA E RELATIVO PARCO
 - EDIFICI DI IMPIANTO NOVECENTESCO O PIÙ RECENTI, A VARIA DESTINAZIONE

LE TRASFORMAZIONI

- I PAESAGGI DA RIQUALIFICARE E VALORIZZARE**
- IL PARCO FLUVIALE DELL'ARNO E IL PERCORSO PEDONALE E CICLABILE (art.33)
 - INTERSCAMBIO FRA VIE CICLABILI E D'ACQUA
 - CASSA DI ESPANSIONE (art.18)
 - CAVE, DISCARICHE E AREE DI DEGRADO
 - DEPOSITO MATERIALI INERTI (art.34)
- LE INFRASTRUTTURE E I SERVIZI DI NUOVA FORMAZIONE**
- I NUOVI INTERVENTI INFRASTRUTTURALI (art.35)
 - LA RETE CICLOPEDIURISTICA E DEI PERCORSI PEDONALI (art.36)
- I TESSUTI URBANI DA RISTRUTTURARE E LE AREE DI NUOVO IMPIANTO**
- U.T.O.E. 1 CASTEL DEL BOSCO (art.38)
 - U.T.O.E. 2 CAPANNE (art.39)
 - U.T.O.E. 3 FONTANELLE (art.40)
 - U.T.O.E. 4 SAN ROMANO (art.41)
 - U.T.O.E. 5 MONTOPOLI (art.42)
 - U.T.O.E. 6 MARTI (art.43)
 - U.T.O.E. 7 MUSCIANO e MUSCIANELLO (art.44)
- ATTREZZATURE GENERALI**
- ATTREZZATURE PUBBLICHE DI INTERESSE GENERALE (art.20)
 - SORGENTE TESORINO E LIMITE AREA DI RISPETTO (art.18)
 - ZONA DI PROTEZIONE AMBIENTALE DELLA SORGENTE TESORINO
 - COMITATO RELATIVO VINCOLO DI RISPETTO (art.27)
 - ELETTORATO RELATIVO VINCOLO DI RISPETTO
- TESSUTI URBANI E URBANIZZATI**
- LIMITE U.T.O.E. / LIMITE URBANO (art.8)
 - LIMITE DELLE TAVOLE IN SCALA 1:2.000 (DETTAGLIO DELLE PREVISIONI)
 - AREE CON PIANI ATTIVATI APPROVATI IN CORSO DI ESECUZIONE, O CON CONVENZIONI ATTIVE (art.32)



1P

QUADRO GENERALE DELLE PREVISIONI

SCALA 1:5.000

COMUNE DI
MONTOPOLI IN VAL D'ARNO
REGOLAMENTO URBANISTICO
APPROVATO CON DELIBERA C.C. N.8 DEL 15 FEBBRAIO 2013

FEBBRAIO 2013